

Il Presidente della Regione Campania
Commissario Straordinario
ex art. 11 comma 18° L.887/84



DECRETO DEL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA N. 1170

VISTO l'art. 11, comma 18, della legge 22 dicembre 1984, n. 887, con il quale, per consentire l'adeguamento del sistema di trasporto Intermodale nelle aree interessate dal fenomeno bradisismico, è stata assegnata al Presidente della giunta regionale della Campania, quale Commissario Straordinario, una prima provvista finanziaria per la realizzazione, con i poteri di cui all'art. 84 della L. 219/81, degli interventi previsti in un apposito programma da approvarsi dal Consiglio Regionale;

VISTA la deliberazione n. 207/4 del 26.03.85 con la quale, in ottemperanza al predetto art. 11 della L. 887/84 il Consiglio Regionale ha approvato il programma di cui trattasi;

VISTO l'Accordo di Programma prot. RGS IGED IV n. 158809, stipulato in data 29.11.2006, con il quale è stato stabilito che, ai sensi e per gli effetti della legge 887/84, è demandato al Presidente della Regione Campania, quale Commissario Straordinario, il completamento delle opere incluse nel programma regionale per l'attuazione del sistema di trasporto Intermodale nelle aree interessate dal fenomeno bradisismico con le modalità di cui all'art. 11, comma 18° della legge 887/84;

VISTA l'ordinanza n. 90 del 04.08.2014, con la quale il Presidente della Regione Campania – Commissario Straordinario ex lege 887/84 ha ridefinito la ripartizione relativa all'adozione degli atti, disposta con l'ordinanza n. 1356 del 20.5.2002, in funzione della natura degli interventi assistiti e tenuto conto dello stato di attuazione dei medesimi, al fine di garantire il perseguimento degli obiettivi di efficienza, efficacia ed economicità nella definizione del programma operativo, nonché per la razionalizzazione della gestione ex lege 887/84;

VISTA l'ordinanza n. 1497 del 7/3/2006 e la convenzione n° 6 rep. del 2/5/2006, con le quali, avvalendosi degli strumenti richiamati nel decreto legislativo 20/8/2002, n° 190, è stata adeguare la concessione affidata al Consorzio COPIN, mediante l'applicazione analogica della normativa disciplinante l'istituto del *general contracting*;

VISTO l'Atto applicativo della conv. 6/2006 n. 2 rep. del 4 aprile 2012 e l'atto aggiuntivo n.3 rep. dell'11 settembre 2014, con i quali sono stati affidati alla Società di Progetto Copin Due s.p.a. i lavori dell'Int C 11 – 2° lotto - "Collegamento tra Tangenziale di Napoli (Via Campana), rete viaria costiera e porto di Pozzuoli" - 1° stralcio;

VISTO l'Atto applicativo della conv. 6/2006 n. 4 rep. del 2 ottobre 2014, con il quale è stata disciplinata la realizzazione dei lavori dell'Int C 11 – 2° lotto - "Collegamento tra Tangenziale di Napoli (Via Campana), rete viaria costiera e porto di Pozzuoli" - 2° stralcio;

VISTE le ordinanze nn, 58 del 14.9.2010, 69 del 31.12.2011 e 84 del 14.10.2013 con le quali è stata approvata la progettazione dei lavori su citati;

VISTA la propria ordinanza n° 31 del 30/03/89 e le successive modifiche ed integrazioni contenenti le norme per la disciplina delle procedure espropriative relative alle opere oggetto del programma di adeguamento del sistema di trasporto intermodale nelle zone interessate dal fenomeno bradisismico;

A
Dee
Dee
K

AS

*Il Presidente della Regione Campania
Commissario Straordinario
ex art. 11 comma 18° L.887/84*



VISTA l'ordinanza n. 73 del 23 febbraio 2012, con la quale sono state individuate le aree necessarie ai lavori dell'int. C11 – 2° lotto - “Collegamento tra Tangenziale di Napoli (Via Campana), rete viaria costiera e porto di Pozzuoli” ;

VISTA l'ordinanza n. 85 del 10 dicembre 2013, con la quale è stata confermata la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità delle opere relative alla realizzazione dell'intervento C11 - 2° lotto – 1° Stralcio, concernente il collegamento viario “Svincolo Via Campana della Tangenziale di Napoli – Porto di Pozzuoli”, e, in conformità ai piani particellari grafici e descrittivi aggiornati, si è provveduto a modificare il vincolo imposto con ordinanza n. 73 del 23 febbraio 2012 e a individuare nuove aree;

VISTO il decreto n 972 del 22 febbraio 2017, con il quale è stato prorogato al 23 febbraio 2019, fermi restando i termini contrattuali, il termine di completamento delle procedure espropriative fissato con le ordinanze 73 del 23 febbraio 2012 e 85 del 10 dicembre 2013;

PRESO ATTO che, a norma di quanto previsto dalla citata ordinanza n° 31/89, la Copin ha provveduto al deposito, in favore delle ditte di cui all'allegato elenco, delle indennità di esproprio nell'ammontare risultante dalle schede di valutazione, maggiorate ai sensi di legge, relativamente agli immobili specificati nell'elenco allegato che forma parte integrante del presente provvedimento;

VISTE le quietanze comprovanti i depositi effettuati;

VISTI i tipi di frazionamento debitamente approvati dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Napoli – Territorio con protocollo 2013/377186 del 5 agosto 2013;

ALLA STREGUA dell'istruttoria compiuta dai Settori della Struttura e della regolarità della stessa, attestata dai funzionari istruttori e dai rispettivi dirigenti con l'opposizione della sigla al presente provvedimento.

DECRETA

1. E' pronunciato in favore del Presidente della Regione Campania – Commissario Straordinario ex art. 11, comma 18° L. 887/84 – l'esproprio e l'asservimento degli immobili siti nel Comune di Napoli riportati nel catasto terreni ed urbano di detto Comune secondo l'allegato prospetto che forma parte integrante del presente provvedimento;
 2. Il Concessionario Copin s.r.l. provvederà alla registrazione e trascrizione del presente Decreto e alla voltura degli immobili sopra descritti presso l'Agenzia del Territorio di Napoli nonché alla sua notifica alle ditte proprietarie nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili;
 3. Il presente Decreto viene prodotto in triplice originale di cui due vengono notificati al Concessionario di cui sopra per gli adempimenti summenzionati.
 4. Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U.R.C.;
- La Struttura curerà l'esecuzione del presente provvedimento.

Napoli, 20 DIC. 2018



Il Presidente della Regione Campania - Commissario Straordinario
ex art. 11 comma 18° L.887/84

Allegato al decreto di esproprio n. 1170 del 20 DIC. 2018

Int C 11 – 2° lotto - “Collegamento tra Tangenziale di Napoli (Via Campana), rete viaria costiera e Porto di Pozzuoli”
aree ex ordinanza n. 73 del 23 febbraio 2012 e ordinanza n. 85 del 10 dicembre 2013

N. RIF.	ORDINANZA	COMUNE	DITTA CATASTALE E/O PROPRIETARIA	FOGLIO	P.LLA	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE	SUPERFICIE DA ASSERVIRE	NUOVA P.LLA	INDENNITA' DI ESPR/ASSERVIMENTO	INDENNITA' OCCUPAZIONE LEGITTIMA	QUIETANZA CASSA DD.PP.	NOTE
1	85/13	Pozzuoli	Little Hilda Mary (C.F. LTTTDM14D46F839L) Little William Friedrich (C.F. LTTWLM22H53F839D)	32	94	594	315		541				FRAZIONAMENTO TIPON. 119924/2015
					49	3410	1380	536	€ 86.665,50	€ 31.935,77	N. 1328750		

N. RIF.	ORDINANZA	COMUNE	DITTA CATASTALE E/O PROPRIETARIA	FOGLIO	P.LLA	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE	SUPERFICIE DA ASSERVIRE	NUOVA P.LLA	INDENNITA' DI ESPR/ASSERVIMENTO	INDENNITA' OCCUPAZIONE LEGITTIMA	QUIETANZA CASSA DD.PP.	NOTE
2	85/13	Pozzuoli	Zagarìa Fernando (C.F. ZGRFNN51E25H798J)	32	520 (ex 272)	1504	260		528	€ 19.325,80	€ 7.075,89	1328733	FRAZIONAMENTO TIPON. 119923/2015

N. RIF.	ORDINANZA	COMUNE	DITTA CATASTALE E/O PROPRIETARIA	FOGLIO	P.LLA	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE	SUPERFICIE DA ASSERVIRE	NUOVA P.LLA	INDENNITA' DI ESPR/ASSERVIMENTO	INDENNITA' OCCUPAZIONE LEGITTIMA	QUIETANZA CASSA DD.PP.	NOTE
3	73/12	Pozzuoli	Zagarìa Fernando (C.F. ZGRFNN51E25H798J)	32	272	1536	32		521	€ 2.116,80	€ 829,58	N. 1328730	FRAZIONAMENTO N. 377166/2013

N. RIF.	ORDINANZA	COMUNE	DITTA CATASTALE E/O PROPRIETARIA	FOGLIO	P.LLA	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE	SUPERFICIE DA ASSERVIRE	NUOVA P.LLA	INDENNITA' DI ESPR/ASSERVIMENTO	INDENNITA' OCCUPAZIONE LEGITTIMA	QUIETANZA CASSA DD.PP.	NOTE
4	85/13	Pozzuoli	Ruvidi Alessandro (C.F. RVDLSN30M26H501E)	42	158	18		18		€ 162,00		N.1328728	asservimento per il passaggio di gallerie sotterranee come da planimetria allegata



**Il Presidente della Regione Campania - Commissario Straordinario
ex art. 11 comma 18° L.887/84**

20 DIC. 2018

Allegato al decreto di esproprio n. 1170 del _____

**Int C 11 – 2° lotto - “Collegamento tra Tangenziale di Napoli (Via Campana), rete viaria costiera e Porto di Pozzuoli”
aree ex ordinanza n. 73 del 23 febbraio 2012 e ordinanza n. 85 del 10 dicembre 2013**

N. RIF.	ORDINANZA	COMUNE	DITTA CATASTALE E/O PROPRIETARIA	FOGLIO	P.LLA	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE	SUPERFICIE DA ASSERVIRE	NUOVA P.LLA	INDENNITA' DI ESPR/ASSERVIMENTO	INDENNITA' OCCUPAZIONE LEGITTIMA	QUIETANZA CASSA DD.PP.	NOTE	
5	85/13	Pozzuoli	Sebastiano Angela (C.F. SBSNGL51T64G964T) Sebastiano Camillo (C.F. SBSCLL67P17G964X) Sebastiano Cinzia (C.F. SBSNCZ80D50G964Q) Sebastiano Concetta (C.F. SBSCT73L57G964J) Sebastiano Raffaele (C.F. SBSRFL27B11G964R) Tolario Giovanna (C.F. TTRGNN38C42G964V) Sebastiano Antonio (C.F. SBSNTN63P02G964D) Sebastiano Claudia (C.F. SBSCLD99M58G964K) Sebastiano Anna (C.F. SBSNNA54L42G964A) Sebastiano Angela (C.F. SBSNGL57E53G964R) Sebastiano Camillo (C.F. SBSCLL50E22G964J) Sebastiano Rosaria (C.F. SBSRFR61C58G964C) Sebastiano Roberto (C.F. SBSRR166H18G964N) Sebastiano Elvira (C.F. SBSLYR99E59G964G) Sebastiano Angela (C.F. SBSNGL65H61G964T) Sebastiano Maria (C.F. SBSMR68A44G964U) Di Costanzo Maria Grazia (C.F. DCSMGR33A43G964Z) Sebastiano Laura (C.F. SBSLRA57R68G964J)	42	164	130		20			€ 180,00		N. 1328759	asservimento per il passaggio di gallerie sotterranee come da planimetria allegata

Deff
Deff

h



Il Presidente della Regione Campania - Commissario Straordinario
ex art. 11 comma 18° L.887/84

Allegato al decreto di esproprio n. 1170 del 20 DIC. 2018

Int C 11 – 2° lotto - “Collegamento tra Tangenziale di Napoli (Via Campana), rete viaria costiera e Porto di Pozzuoli”
aree ex ordinanza n. 73 del 23 febbraio 2012 e ordinanza n. 85 del 10 dicembre 2013

N. RIF.	ORDINANZA	COMUNE	DITTA CATASTALE E/O PROPRIETARIA	FOGLIO	P.LLA	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE	SUPERFICIE DA ASSERVIRE	NUOVA P.LLA	INDENNITA' DI ESPR./ASSERVIMENTO	INDENNITA' OCCUPAZIONE LEGITTIMA	QUIETANZA CASSA DD.PP.	NOTE	
6	85/13	Pozzuoli	Sebastiano Antonio (C.F. SBSNTN63P02G964D) - Sebastiano Claudia (C.F. SBSCLD59N58G964K) - Sebastiano Anna (C.F. SBSNN454L42G964A) - Sebastiano Angela (C.F. SBSNGL51T64G964T) - Sebastiano Camillo (C.F. SBSCLL50E22G964J) - Sebastiano Rosaria (C.F. SBSRSR61C58G964C) - Sebastiano Laura (C.F. SBSLR457R68G964J) - Sebastiano Roberto (C.F. SBSRR166H18G964N)	42	4	240		42			€ 378,00		N. 1328757	asservimento per il passaggio di gallerie sotterranee come da planimetria allegata

N. RIF.	ORDINANZA	COMUNE	DITTA CATASTALE E/O PROPRIETARIA	FOGLIO	P.LLA	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE	SUPERFICIE DA ASSERVIRE	NUOVA P.LLA	INDENNITA' DI ESPR./ASSERVIMENTO	INDENNITA' OCCUPAZIONE LEGITTIMA	QUIETANZA CASSA DD.PP.	NOTE	
														SUPERFICIE DA ESPROPRIARE
7	73/12 85/13	Pozzuoli	Diocesi di Pozzuoli (C.F. 96000290633)	42	104	36	36							FRAZIONAMENTO TIPO N. 181694/2015
						470	360				360			
						1294	700				363			
						859	155				357			
						835	690				359			
				1100			155			€ 23.682,00	€ 11.202,65	N. 1329008		

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Il Presidente della Regione Campania - Commissario Straordinario
ex art. 11 comma 18° L.887/84



Allegato al decreto di esproprio n. 1170 del 20 DIC. 2018

Int C 11 – 2° lotto - "Collegamento tra Tangenziale di Napoli (Via Campana), rete viaria costiera e Porto di Pozzuoli"
aree ex ordinanza n. 73 del 23 febbraio 2012 e ordinanza n. 85 del 10 dicembre 2013

N. RIF.	ORDINANZA	COMUNE	DITTA CATASTALE E/O PROPRIETARIA	FOGLIO	P. LLA	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE	SUPERFICIE DA ASSERVIRE	NUOVA P.LLA	INDENNITA' DI ESPR./ASSERVIMENTO TERRENO	INDENNITA' OCCUPAZIONE LEGITTIMA	QUIETANZA CASSA DD.PP.	NOTE
8	85/13	Pozzuoli	Cucciniello Vincenzo (C.F.CCCVCN43H01G964S) De Bernardo Maria Rosaria (C.F.DBRMRS46R46F839O)	42	170	740		133		€ 4.887,00		N. 1329005	asservimento per il passaggio di gallerie sotterranee come da planimetria allegata
					344	920	465						
					193		165						

N. RIF.	ORDINANZA	COMUNE	DITTA CATASTALE E/O PROPRIETARIA	FOGLIO	P. LLA	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE	SUPERFICIE DA ASSERVIRE	NUOVA P.LLA	INDENNITA' DI ESPR./ASSERVIMENTO TERRENO	INDENNITA' OCCUPAZIONE LEGITTIMA	QUIETANZA CASSA DD.PP.	NOTE
9	85/13	Pozzuoli	Amato Teresa (C.F.MTATRS33S60G964Y)	42	328	3364		385		€ 3.150,00		Imposto corrisposto con scrittura privata del 07/03/2016, con espressa riserva di ripetere le maggiori somme anticipate con la precetta scrittura anche a titolo di asservimento dei fabbricati insistenti sul fondo, non assentiti dalla P.A. e per i quali pendono impugnativa giurisdizionale	
					189	330	203						

(Handwritten signatures and initials in blue ink)

Il Presidente della Regione Campania - Commissario Straordinario
 ex art. 11 comma 18° L.887/84



Allegato al decreto di esproprio n. 170 del 20 DIC. 2018

Int C 11 – 2° lotto - "Collegamento tra Tangenziale di Napoli (Via Campana), rete viaria costiera e Porto di Pozzuoli"
 aree ex ordinanza n. 73 del 23 febbraio 2012 e ordinanza n. 85 del 10 dicembre 2013

N. RIF.	ORDINANZA	COMUNE	DITTA CATASTALE E/O PROPRIETARIA	FOGLIO	P. LLA	SUPERRCIE CATASTALE	SUPERRCIE DA ESPROPRIARE	SUPERRCIE DA ASSERVIRE	NUOVA P. LLA	INDENNITA' DI ESPR./ASSERVIMENTO TERRENO	INDENNITA' OCCUPAZIONE LEGITTIMA	QUIETANZA CASSA DD.PP.	NOTE
10	85/13	Pozzuoli	Costantino Vincenzo (C.F. CSTVCN69R26G964L)	42	181	2213		86		€ 711,00		N. 1328685	asservimento per il passaggio di gallerie sotterranee come da planimetria allegata

N. RIF.	ORDINANZA	COMUNE	DITTA CATASTALE E/O PROPRIETARIA	FOGLIO	P. LLA	SUPERRCIE CATASTALE	SUPERRCIE DA ESPROPRIARE	SUPERRCIE DA ASSERVIRE	NUOVA P. LLA	INDENNITA' DI ESPR./ASSERVIMENTO TERRENO	INDENNITA' OCCUPAZIONE LEGITTIMA	QUIETANZA CASSA DD.PP.	NOTE
11	85/13	Pozzuoli	Di Falco Vincenzo (C.F. DFLVCN47R17G964J) Troise Giuseppina (C.F. TRSGPP54P54G964N)	42	329 330	657 370		82 112		€ 1.638,00		N. 1328996	asservimento per il passaggio di gallerie sotterranee come da planimetria allegata

N. RIF.	ORDINANZA	COMUNE	DITTA CATASTALE E/O PROPRIETARIA	FOGLIO	P. LLA	SUPERRCIE CATASTALE	SUPERRCIE DA ESPROPRIARE	SUPERRCIE DA ASSERVIRE	NUOVA P. LLA	INDENNITA' DI ESPR./ASSERVIMENTO TERRENO	INDENNITA' OCCUPAZIONE LEGITTIMA	QUIETANZA CASSA DD.PP.	NOTE
12	85/13	Pozzuoli	Little Hilda (C.F. LTHDM14D46F839L), Little William Frederick (C.F. LTTWM22H53F839D) Little Silvia Elsie Pisano Biagio (C.F. PSNBG198L28G964F) Pisano Zaccaria (C.F. PSNZCR96B23G964K) Pisano Angelo (C.F. PSNNG16GR26G964L)	32	54	394	10		539	€ 450,00	€ 185,28	N. 1328756	FRAZIONAMENTO TIPON. 119924/2015

[Handwritten signatures and initials in blue ink]