

*Il Presidente della Regione Campania  
Commissario Straordinario  
ex art. 11 comma 18° L.887/84*



DECRETO DEL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA N. 1173

VISTO l'art. 11, comma 18 della legge 22 dicembre 1984 n. 887 con il quale, per consentire l'adeguamento del sistema di trasporto intermodale nelle aree interessate al fenomeno bradisismico, è stata assegnata al Presidente della Giunta Regionale della Campania, quale Commissario Straordinario, una prima provvista finanziaria per la realizzazione, con i poteri di cui all' art. 84 della L. 219/81, degli interventi previsti in un apposito programma da approvarsi dal Consiglio Regionale;

VISTA la deliberazione n° 207/4 del 26.3.85 con la quale, in ottemperanza al predetto art. 11 della L.887/84, il Consiglio Regionale ha approvato il programma di cui trattasi;

VISTO l'Accordo di Programma prot. RGS IGED IV n. 158809, stipulato in data 29.11.2006 tra il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato - IGED, il Presidente della Regione Campania - Commissario Straordinario ex art. 11, comma 18° della legge 887/84 per l'attuazione del sistema di trasporto intermodale delle aree interessate dal fenomeno bradisismico e Commissario Liquidatore di cui al D.P.C.M. del 22.4.1994 e successive proroghe e del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio - Direzione Generale per la qualità della vita, con il quale è stato stabilito che, ai sensi e per gli effetti della legge 887/84, è demandato al Presidente della Regione Campania, quale Commissario Straordinario, il completamento delle opere incluse nel programma regionale per l'attuazione del sistema di trasporto intermodale nelle aree interessate dal fenomeno bradisismico con le modalità di cui all'art. 11, comma 18° della legge 887/84;

VISTA l'ordinanza n. 90 del 04.08.2014 con la quale il Presidente della Regione Campania - Commissario Straordinario ex lege 887/84 ha ridefinito la ripartizione relativa all'adozione degli atti, disposta con l'ordinanza n. 1356 del 20.05.2002, in funzione della natura degli interventi assistiti e tenuto conto dello stato di attuazione dei medesimi, al fine di garantire il perseguimento degli obiettivi di efficienza, efficacia ed economicità della definizione del programma operativo, nonché per la razionalizzazione della gestione ex lege 887/84;

VISTA l'ordinanza n. 1497 del 7.3.2006 e la successiva convenzione n. 6 Rep del 2.5.2006 con le quali, avvalendosi degli strumenti richiamati nel Decreto Legislativo 20.8.2002 n. 190, l'amministrazione concedente ha proceduto alla rimodulazione dell'oggetto della concessione affidata al Consorzio Copin, mediante l'applicazione analogica della normativa disciplinante l'istituto del *general contracting*;

VISTA l'ordinanza n. 1515 del 8.11.2006, con la quale è stato approvato in linea tecnica ed economica il progetto preliminare dell'intervento C15 "Cavalcavia ferroviario Parco De Luca - Via Campana e sistemazione Via Artiacco" per l'importo di € 8,50 milioni, nei limiti, condizioni e prescrizioni del parere del CTA n. 412 del 11.09.2006 allegato allo stesso provvedimento;

VISTA la Convenzione Rep. n. 9 sottoscritta con la Società di Progetto Copin S.p.A. in data 29.11.2006, atto applicativo alla convenzione Rep. n. 6/2006, concernente la disciplina esecutiva delle opere costituenti il "Completamento Piano Viario Area Flegrea", tra cui è ricompreso l'intervento di cui sopra;

As  
Dell

A

*Il Presidente della Regione Campania  
Commissario Straordinario  
ex art. 11 comma 18° L.887/84*



VISTA l'ordinanza n. 12 del 11.01.2008 e successiva ordinanza n. 21 del 17.07.2008 con le quali è stato approvato rispettivamente il progetto definitivo ed il progetto esecutivo dell'intervento C 15 per l'importo di € 8.500.000,00 da realizzare con il finanziamento complessivo disponibile per il Completamento del Piano Viario, pari a 25 milioni di euro;

RILEVATO che in data 13.7.2009 il RUP dell'intervento ha approvato la perizia di variante n. 1, per l'importo complessivo di 8.500.000,00;

VISTA l'ordinanza n. 62 del 27.10.2010 con la quale è stata approvata in linea tecnica ed economica la perizia di variante n. 2, per l'importo di € 8.950.000,00 secondo il quadro economico riportato nel parere del CTA allegato alla predetta ordinanza;

VISTO il decreto n. 905 del 26.2.2016, con il quale è stata approvata la Perizia di Variante n. 3 dell'intervento per un importo di € 9.944.774,12;

VISTO il decreto n. 911 del 5.4.2017, con il quale si è preso atto dell'atto di sottomissione sottoscritto con la Copin s.p.a. ;

VISTO il decreto n. 983 del 12.4.2017, con il quale è stata approvata la perizia di variante tecnica n. 4, per un importo di € 9.944.774,12;

VISTA la relazione istruttoria, acquisita al protocollo commissariale n. 1876 del 3 dicembre 2018, con la quale il RUP dell'intervento ha espresso il suo parere sulla perizia di completamento funzionale dei lavori;

SENTITO il Comitato Tecnico Amministrativo che, nella seduta del 7 dicembre 2018, relativamente alla perizia di completamento dell'intervento C 15, ha ritenuto che:

1. i lavori di completamento debbano formare oggetto di un nuovo affidamento contrattuale,
2. Il progetto dovrà essere inviato, come già per la terza perizia di variante, all'ANAC per quanto di competenza;
3. la relazione del RUP, in particolare nelle sue conclusioni, dovrà essere integrata con l'esposizione del quadro economico dei lavori di completamento e, se necessario, da quadri di raffronto con i lavori precedentemente approvati.

VISTI gli impegni assunti dal Concessionario in relazione al suddetta perizia con l'atto di sottomissione sottoscritto in data , trasmesso dal RUP in pari data;

VISTO il Quadro Economico dei lavori, redatto dal RUP in ottemperanza del parere del CTA;

RITENUTO, alla luce di quanto sopra, di poter approvare la perizia di completamento dei lavori dell'intervento C15 "Cavalcavia ferroviario Parco De Luca – Via Campana e sistemazione Via Artiaco" e, conseguentemente di poter prendere atto degli impegni assunti dal concessionario con l'atto di sottomissione in riferimento alla perizia in argomento, nelle more dell'approvazione e sottoscrizione dell'atto aggiuntivo disciplinante l'esecuzione dei lavori di completamento;

ALLA STREGUA dell'istruttoria compiuta dai settori della Struttura e della regolarità della stessa, attestata dai funzionari istruttori e dai rispettivi dirigenti con l'apposizione della sigla al presente provvedimento;

dy  
del

df

*Il Presidente della Regione Campania  
Commissario Straordinario  
ex art. 11 comma 18° L.887/84*

DECRETA

per le motivazioni di cui alle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare la perizia di completamento dei lavori dell'intervento C15 "Cavalcavia ferroviario Parco De Luca – Via Campana e sistemazione Via Artiaco", nei limiti e alle condizioni di cui alla relazione istruttoria del RUP dell'intervento, acquisita al protocollo commissariale n. 1876 del 3 dicembre 2018, che, allegata al presente provvedimento, ne forma parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare il Quadro Economico dei lavori, redatto dal RUP in ottemperanza del parere del CTA;
- 3) di prendere atto degli impegni assunti dal concessionario con l'atto di sottomissione sottoscritto con il RUP dell'intervento in data in relazione alla Perizia di Completamento dei lavori dell'Intervento C 15 "Cavalcavia ferroviario Parco De Luca – Via Campana e sistemazione Via Artiaco".
- 4) di prescrivere la trasmissione della perizia in argomento all'ANAC, a cura del RUP ; -
- 5) entro 30 giorni dalla notifica del presente decreto, dovrà essere stipulato apposito atto aggiuntivo disciplinante l'esecuzione dei lavori di completamento;
- 6) il presente decreto sarà notificato alla D.G. per la Mobilità della G.R. della Campania, al Comune di Pozzuoli, agli organi di controllo dei lavori ed alla Direzione dei Lavori nonché al Concessionario che ne restituirà una copia debitamente sottoscritta per accettazione.

La Struttura curerà l'esecuzione del presente provvedimento.

Napoli,

17 GEN. 2019

ay  
oll



Catenacci  
*[Signature]*



INTERVENTO C15 - CAVALLAVIA FERROVIARIO VIA CAMPANA

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI RAFFRONTO

DESCRIZIONE delle OPERE	A		B		DISCOSTAMENTI Il segno - indica economia
	VARIANTE N°4 Dec. 983 del 12/04/2017	PERIZIA DI COMPLETAMENTO FUNZLE giu-18			
<b>LAVORI "A CORPO"</b>					
OG3 - STRADE - AUTOSTRADE .....ETC	338.260,82	338.260,82			0,00
TAGLI, DEMOLIZIONE E DISF.	62.236,80	62.236,80			0,00
MOVIMENTI DI TERRA	493.022,02	493.022,02			0,00
OPERE D'ARTE E PONTI	965.151,41	965.151,41			0,00
SOVRASTRUTTURE STRADALE					
TOTALE LAVORI CATEGORIA "OG3"	1.858.671,05	1.858.671,05			0,00
OG6 - ACQUEDOTTI - GASDOTTI...ETC					
SMALTIMENTO ACQUE	289.819,26	289.819,26			0,00
TUBAZIONI PER OPERE IDRAULICHE	263.368,89	263.368,89			0,00
TOTALE LAVORI CATEGORIA "OG6"	553.188,15	553.188,15			0,00
OG10 - IMP. TRASFORMAZIONE					
IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	167.211,57	167.211,57			0,00
IMPIANTI ELETTRICI	9.764,39	9.764,39			0,00
TOTALE LAVORI CATEGORIA "OG10"	176.975,96	176.975,96			0,00
OG12 - OPERE DI BONIFICA					
OPERE PRELIMINARI DI BONIFICA	3.860,78	3.860,78			0,00
TOTALE LAVORI CATEGORIA "OG12"	3.860,78	3.860,78			0,00
OS10 - OPERE DI BONIFICA					
SEGNALLETICA STRADALE	35.003,17	35.003,17			0,00
TOTALE LAVORI CATEGORIA "OS10"	35.003,17	35.003,17			0,00
OS24 - VERDE E ARREDO URBANO	11.068,36	11.068,36			0,00
ARREDO URBANO E SIST. ESTERNA	56.326,84	56.326,84			0,00
OPERE A VERDE	67.395,20	67.395,20			0,00
TOTALE LAVORI CATEGORIA "OS24"	124.790,40	124.790,40			0,00
TOTALE LAVORI "A CORPO" (A)	2.695.094,31	2.695.094,31			0,00
A DETRARE 1% ONERI DI SICUREZZA	26.950,94	26.950,94			0,00
RESTANO	2.668.143,37	2.668.143,37			0,00

0

*Handwritten signature*

*Handwritten initials*

INTERVENTO C15 - CAVALCAVIA FERROVIARIO VIA CAMPANA

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI RAFFRONTO

DESCRIZIONE delle OPERE	A		B	
	VARIANTE N°4 Dec. 983 del 12/04/2017		PENALTA DI COMPLETAMENTO FUNZLE giu-18	
A DETRARRE RIBASSO DEL 13,50%		360.199,35		360.199,35
	RESTANO	2.307.944,01		2.307.944,01
AGGIORNAMENTO PREZZI CONT. 138,079%		3.186.786,01		3.186.786,01
IMPORTO NETTO LAVORI "a corpo"		5.494.730,03		5.494.730,03

C-B-A	
DISCOSTAMENTI	
Il segno - indica economia	
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**INTERVENTO C15 - CAVALCAVIA FERROVIARIO VIA CAMPANA**  
**QUADRO ECONOMICO GENERALE DI RAFFRONTO**

DESCRIZIONE delle OPERE	A		B		C=B-A
	VARIANTE N°4 Dec. 983 del 12/04/2017	PERIZIA DI COMPLETAMENTO FUNZ. LE giu-18			
<b>LAVORI "A MISURA"</b>					
OS25 - SCAVI ARCHEOLOGICI					
PROSPEZIONI GEOARCHEOLOGICHE	41.270,85	41.270,85			0,00
SCAVI ARCHEOLOGICI	119.465,07	119.465,07			0,00
INTEVENTI DI RESTAURO STR. FUNERARIE	16.230,13	16.230,13			0,00
TOTALE LAVORI CATEGORIA "OS25"	176.966,05	176.966,05			0,00
A DETRARRE 1% ONERI DI SICUREZZA		1.769,66		1.769,66	0,00
	RESTANO		175.196,39		0,00
A DETRARRE RIBASSO DEL 13,50%		23.651,51		23.651,51	0,00
	RESTANO		151.544,88		0,00
AGGIORNAMENTO PREZZI CONT. 138,079%		209.251,65		209.251,65	0,00
	IMPORTO NETTO OS25 - Scavi arch. "a misura"	360.796,53		360.796,53	0,00
OPERE SUPPLETIVE E COMPLEMENTARI					
OG3 - STRADE - AUTOSTRADE ..... ETC					
ALLESTIMENTO AREA SOTTO IL VIADOTTO PEN. "A"	2.548,27	2.548,27			0,00
RAMPA DI ACCESSO ALLA SEZ. N.24	1.627,16	1.627,16			0,00
MARCIAPIEDE PROPRIETA' PRIVATA "PASSERO"	695,57	695,57			0,00
MODIF. MARCIAPIEDE SU VIA ARTIACO PONTE DE L.	2.234,43	2.234,43			0,00
MODIF. AIUOLE SUI MARCIAPEDI VIA ARTIACO	18.867,64	18.867,64			0,00
ADEGUAMENTO MARCIAPIEDE VIA ARTIACO CIV. 31	1.003,07				-1.003,07
RACCORDO ALTIMETRICO PROVVISORIO VIA FASC.	17.852,14	17.852,14			0,00
OPERE DI PROTEZIONE REPERTI ARCHEOLOGICI	99.028,69	99.028,69			0,00
CANT. SPALLA "B" DEL PONTE SULLA LINEA R.F.I.	57.445,72	57.445,72			0,00
CANT. SPALLA "A" DEL PONTE SULLA LINEA R.F.I.	21.137,50	21.137,50			0,00
OPERAZIONI DI VARO DELL'IMPALCATO PONTE	29.382,60				-29.382,60
REGINZIONE DELLA SEDE FERROVIARIA R.F.I.	6.537,47	6.537,47			0,00
IMP. DI TERRA ISOLAMENTO IMP. PONTE R.F.I.	6.802,80	6.802,80			0,00
MODIFICA ROTATORIA VIA CAMPANA	4.667,95	4.667,95			0,00
REALIZZAZIONE STALLI DI SOSTA VIA ARTIACO	18.145,66	18.145,66			0,00
TOTALE LAVORI CATEGORIA "OG3"	265.173,08	257.601,00			-7.572,06

2019



INTERVENTO C15 - CAVALCAVIA VIA FERROVIARIO VIA CAMPANA

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI RAFFRONTO

DESCRIZIONE delle OPERE	A		B		C-B-A
	VARIANTE N°4 Dec. 983 del 12/04/2017	PERIZIA DI COMPLETAMENTO FUNZ.LE giu-18			
OG6 - ACQUEDOTTI-GASDOTTI-OLEODOTTI .ETC					
COLLETORE FOGNARIO SEZ.29-40 RAMO DISC.	75.255,77	75.255,77			0,00
COLLETORE FOGNARIO SEZ.10-43 RAMO ASC.	123.804,91	123.804,91			0,00
RIP. COLLETORE FOGNARIO TRA LE SEZZ.34 E 35	2.060,60	2.060,60			0,00
RIPRISTINO TUBAZ. FOGNARIA PROP. PRIVATA	2.685,45	2.685,45			0,00
NUOVO COLLETORE VIA VECCHIA CAMPANA		52.778,79			52.778,79
PROLUNGAMENTO RETE IDRICA Ø 250		34.998,08			34.998,08
ALLACCI IDRICI UTENZE VIA ARTIACO		17.937,72			17.937,72
PROLUNGAMENTO RETE IDRICA Ø 250		264.295,48			264.295,48
RIPRISTINO COLLETORE FOGNARIO VIA ARTIACO					
TOTALE LAVORI CATEGORIA "OG6"	203.806,73	573.816,80			370.010,07
OG10 - IMP. DI TRASFORMAZIONE ALTA/MEDIA T.					
RETE TELECOM ROTATORIA VIA CAMPANA	8.847,22	8.847,22			0,00
PRESCRIZIONI ADEGUAMENTO IMP. PUBBLICA ILL.	23.105,48	23.105,48			0,00
TOTALE LAVORI CATEGORIA "OG10"	31.952,70	31.952,70			0,00
OS10 - SEGNALETICA STRADALE					
PRESCRIZIONI ADEGUAMENTO SEGNALETICA STR.	8.037,23	8.037,23			0,00
TOTALE LAVORI CATEGORIA "OS10"	8.037,23	8.037,23			0,00
SOMMANO LAVORI SUPPLETIVI "a misura"	508.959,74	871.407,73			362.438,01
A DETRARRE 1% ONERI DI SICUREZZA	5.089,70	8.714,08			3.624,38
RESTANO	503.880,04	862.693,65			358.813,63
A DETRARRE RIBASSO DEL 13,50%		68.023,81			48.439,84
RESTANO	435.856,23	746.230,01			310.373,79
AGGIORNAMENTO PREZZI CONT. 138,079%	601.825,92	1.030.386,93			428.561,03
IMORTO NETTO LAVORI "a misura"	1.037.682,15	1.776.616,94			738.934,82
TOTALE NETTO LAVORI "a corpo" ed "a misura"	6.893.208,71	7.632.143,50			738.934,82
TOTALE LAVORI "a corpo" ed "a misura" "tip.	6.893.208,71	7.632.143,50			738.934,82

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.



INTERVENTO C15 - CAVALCAVIA FERROVIARIO VIA CAMPANA

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI RAFFRONTO

DESCRIZIONE delle OPERE	A		B		DISCOSTAMENTI: Il segno - indica economia
	Dec. 983 del 12/04/2017	PERIZIA DI COMPLETAMENTO FUNZ. L. 18	PERIZIA DI COMPLETAMENTO FUNZ. L. 18		
ONERI DELLA SICUREZZA					
COSTO PROGETTO DELLA SICUREZZA (+138,079%)	65.393,42	65.393,42			0,00
ONERI DELLA SIC. SPECIFICI PER LAVORAZIONE	193.413,00	206.085,04			12.672,04
ONERI GENERALI E SPECIALI DELLA SIC. CANTIERE	258.806,42	271.478,46			12.672,04
TOTALE COSTI PROG. SICUREZZA	82.129,57	82.129,57			0,00
PERCENTUALE CONVENZIONE ONERI DELLA SIC.1%	176.676,85	189.348,89			12.672,04
DIF. COSTO DEL PROG. SIC. E CONVENZIONE 1%		258.806,42			271.478,46
TOTALE NETTO ONERI SICUREZZA		5.000,00			-5.000,00
LAVORI IN ECONOMIA					
INTERVENTI DI RIPRISTINO					
OG3 - STRADE - AUTOSTRADE ....ETC	264.728,08	264.728,08			0,00
Interventi di ripristino					
TOTALE GENERALE LAVORI (A)	7.421.743,21	8.168.350,07			746.606,86
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
ESPROPRI	125.000,00	125.000,00			0,00
ASSISTENZA ARCHEOLOGICA	145.000,00	156.000,00			11.000,00
SPOSTAMENTO SOTTOSERVIZI	200.000,00	200.000,00			0,00
ONERI R.F.I. ATTRAV. FERROVIARIO	100.000,00	125.000,00			25.000,00
IVA AL 10% SUL TOTALE GENERALE LAVORI (A)	742.174,32	816.835,01			74.660,69
IVA AL 20% SU ASSISTENZA ARCHEOLOGICA	10.400,00	10.400,00			0,00
IVA AL 22% SU ASSISTENZA ARCHEOLOGICA	20.460,00	22.880,00			2.420,00
SPESE TECNICHE (DL, RUP, STRUTTURA, C.C.)	503.677,94	824.013,56			320.335,62
ONERI PER PROVE FUNZ. RETE IDRICA E FOGNARIA	42.700,00	52.700,00			10.000,00
AGG. 13% SUI PREZZI DELLE OPERE DI COMP. E RIP.	316.418,66	316.418,66			0,00
IMPREVISTI	317.199,99	222.194,82			-95.005,17
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	2.523.030,91	2.871.442,05			348.411,14
TOTALE GENERALE (A+B)	9.944.774,12	11.039.792,11			1.095.017,99

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

**Il Presidente della regione Campania  
Commissario Straordinario  
ex-art. 11 comma 18° L.887/84**

PROT-1876  
-3 DIC. 2018

Napoli, li *novembre 2018*

*3/12/2018  
L. Vitulano - Napoli  
con sistema al CTA Vitulano  
& relazione SL. / atto di  
autorizzazione e Dado amministrativa*

Al Responsabile della Struttura  
ex-lege 887/84, art. 11 comma 18°  
Centro Direzionale di Napoli, Is. C3  
80143 NAPOLI

e, p.c. Al Direttore dei lavori  
Largo Rosi – Palazzo Arco n. 5  
82038 – VITULANO (BN)

“ “ Alla Copin S.p.a.  
Via Celle, 2  
80078 – POZZUOLI (NA)



**OGGETTO:** Piano Intermodale dell'Area Flegrea - Int. C15: "Cavalcavia Ferroviario via Campana – Parco De Luca e sistemazione via Artiano".

**Codice intervento CUP: J81B06000360003**

**Codice intervento CIG: 2668566A51**

**Perizia di completamento funzionale.**

### RELAZIONE ISTRUTTORIA

La perizia di completamento funzionale, oggetto della presente relazione, è stata trasmessa dalla Società concessionaria – Copin S.p.a. con nota n. 86/2017 AO/mdr del 15.02.2017, aggiornata ad ottobre 2018 e ritrasmessa a mezzo nota prot. n. 491/2018 MP/mdr del 31.10.2018 redatta sulla base di richieste segnalate dal Comune di Pozzuoli.

**Il Presidente della regione Campania  
Commissario Straordinario  
ex-art. 11 comma 18° L.887/84**



Le opere richieste e condivise dal tavolo tecnico, di cui al verbale di riunione del 2 novembre 2017 tra i rappresentanti della Struttura Commissariale, dell'Amministrazione Comunale, della Direzione lavori e della Società Concessionaria Copin S.p.a., riguardano essenzialmente:

- 1-la realizzazione di un tratto di collettore di diametro 500 in pvc da realizzare lungo Via Vecchia Campana, fra l'opera di attraversamento della linea ferroviaria a doppio binario Roma-Napoli e l'ingresso al Parco De Luca;
- 2-la sistemazione di dettaglio di un ramo della rotatoria di Via Campana, destinato anche a manovre di inversione di marcia;
- 3-la realizzazione di stalli di parcheggio aggiuntivi lungo via Artiaco, in corrispondenza della farmacia ivi ubicata, al fine di facilitarne la fruizione da parte dell'utenza ed evitare intralcio alla viabilità veicolare;
- 4-la realizzazione del prolungamento della condotta idrica DN 250 in Via Artiaco fra le sezioni 54-64 ed allaccio delle utenze.

Lo scrivente con nota prot. n. 376 del 22.03.2018, ai fini del completamento dell'istruttoria della pratica, ha richiesto al Concessionario di integrare la perizia con la seguente documentazione:

- 1) Cronoprogramma esecutivo dei lavori rimodulato, che tenga conto dell'assettata fasizzazione del contratto, con la determinazione del nuovo termine di ultimazione dei lavori, in relazione alle opere aggiuntive di adeguamento richieste dal Comune di Pozzuoli, sia degli impegni assunti, anche in relazione alle modalità operative concordate per l'esecuzione del ripristino della pavimentazione lungo Via Artiaco e nell'ambito della rotatoria di Via Campana, nel corso della riunione di coordinamento svoltasi presso il Comune di Pozzuoli in data 2.11.2017;
- 2) Schema dell'atto aggiuntivo di sottomissione, che recepisca gli impegni assunti in via preliminare dal concessionario ed in particolare:
  - l'ultimazione delle opere aggiuntive e di quelle di ripristino già previste lungo Via Artiaco nell'ambito dell'approvata 4^ perizia di variante tecnico-migliorativa, entro il nuovo termine che andrà a determinarsi nel rispetto delle condizioni e delle specifiche modalità operative precedentemente evidenziate;
  - l'accettazione incondizionata delle modalità di contabilizzazione e liquidazione dei lavori integrativi, oggetto della perizia di completamento funzionale, comprensive di tutte le opere di ripristino della pavimentazione stradale di Via Artiaco;
  - la realizzazione di detti interventi integrativi agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale e dei nuovi prezzi concordati e determinati nel rispetto delle disposizioni normative;
  - l'accettazione delle nuove e modificate condizioni di perizia, senza avanzare eccezioni o riserva alcuna, ivi compresa l'immediata cantierizzazione delle opere integrative richieste dal Comune di Pozzuoli ed il loro completamento nel pieno rispetto dei tempi sanciti dal cronoprogramma esecutivo come da ultimo rimodulato, rinunciando espressamente e contestualmente agli eventuali maggiori oneri e danni subiti e subenti comunque derivanti.

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Oll", with a small number "2" written below it.

***Il Presidente della regione Campania  
Commissario Straordinario  
ex-art. 11 comma 18° L.887/84***



Successivamente e nelle more del perfezionamento della suddetta proposta di perizia, il Comune di Pozzuoli con la nota prot. 0031876 del 16.04.2018, reiterata con la nota prot. 0047409 del 13.06.2018, visti i risultati delle indagini eseguite, ha rappresentato la necessità di eseguire, altresì, le lavorazioni per ripristinare la continuità delle condotte fognarie ubicate al disotto di via Artiano, anche al fine di garantire la tenuta della futura pavimentazione stradale in via di finitura da parte della Soc. Copin S.p.a.

Sulla base di dette ulteriori richieste del Comune di Pozzuoli, la soc. Copin S.p.a. ha provveduto a redigere ed a trasmettere, con la surrichiamata nota prot. n. 491/2018 MP/mdr del 31.10.2018, la perizia definitiva di completamento funzionale che si compone dei seguenti elaborati:

- E - Elenco elaborati;
- R.1 - Relazione illustrativa;
- R.2 - Video ispezione fognaria;
- PL - Cronoprogramma esecutivo dei lavori;
- PCFO - Ripristino collettore fognario ramo discendente – planimetria generale con indicazione dei tratti di intervento e sezione tipo;
- PCF1 - Stalli di sosta in corrispondenza ciglio dx tra le Sez. 48-51–Planimetria di dettaglio;
- PCF2 - Modifica isola spartitraffico rotatoria Via Campana – Planimetria di dettaglio;
- PCF3 - Nuovo collettore diametro mm. 500 in Via Vecchia Campana – Relazione idraulica e descrittiva;
- PCF4 - Nuovo collettore diametro mm. 500 in Via Vecchia Campana – Pianta, Profilo longitudinale, Particolari;
- PCF5 - Prolungamento rete adduttrice Dn 250 dalla Sez. 54 alla Sez. 64–Planimetria di dettaglio;
- PCF6 - Elenco prezzi unitari;
- PCF7 - Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- PCF8 - Computo metrico estimativo;
- PCF9 - Sommario del computo metrico estimativo;
- PCF10 - Quadro economico generale.
- PCF11- Schema di atto aggiuntivo di sottomissione, firmato dal rappresentante del Concessionario dei lavori .

Gli aspetti tecnici contenuti nella perizia, sono illustrati nel dettaglio dal progettista dalla società Concessionaria e sono in linea con le disposizioni scaturite dalla riunione del 2.11.2017 e con le successive richieste dell'Amministrazione Comunale di Pozzuoli.

Per gli aspetti economici, a seguito dell'introdotta perizia di completamento funzionale, si rileva che l'importo complessivo netto dei lavori ammonta a complessivi €. 8.168.350,07, di cui 800.884,80 per lavori integrativi richiesti dal Comune di Pozzuoli, con un maggiore importo del corrispettivo contrattuale rispetto a quello assentito con l'atto aggiuntivo di sottomissione stipulato in data 10.05.2017, pari ad €. 746.607,39, mentre l'importo generale dell'intervento ammonta ad €. 11.039.792,11, con un incremento di €.

*Il Presidente della regione Campania  
Commissario Straordinario  
ex-art. 11 comma 18° L.887/84*



1.095.017,99 (€. 11.039.792,11 - €. 9.944.774,12), rispetto al precedente.

Vista la nota del Sindaco del Comune di Pozzuoli n. 0025041 del 20.03.2018, con la quale, tra l'altro, viene rappresentato che le opere progettate risultano rispondenti alle richieste formulate dall'Ente nel corso delle succitate riunioni del 2.11.2017.

Visto il parere rilasciato dal Direttore dei lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione in data 14.02.2018, successivamente integrato con i pareri del 16.04.2018 (protocollo Struttura Commissariale n. 551 del 18.04.2018) e del 7.08.2018 prot. ADM/01.

Vista la ulteriore nota prot. ADM/06 in data 6.11.2018 del Direttore dei lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, con la quale viene espresso definitivamente il parere favorevole in linea tecnica ed economica all'ammissibilità della perizia, a condizione che l'articolazione temporale di tutti i lavori venga contenuta in massimo 180 giorni e che il Concessionario accetti le nuove modifiche e condizioni di perizia, senza avanzare eccezioni o riserva alcuna, rinunciando espressamente e contestualmente agli eventuali maggiori oneri e danni subiti e subendi.

Viste le risultanze dell'incontro tenutosi il 22.10.2018 con l'Amministrazione Comunale di Pozzuoli, il Concessionario ed il Concedente nel quale è stato discusso ed approvato il cronoprogramma dei lavori, precedentemente presentato dalla Copin S.p.a. con la perizia di completamento, che prevede la chiusura parziale della viabilità da autorizzarsi con apposita ordinanza del Sindaco del Comune di Pozzuoli.

Considerato che la Direzione Generale della Mobilità della Regione Campania con nota n. 201712736 del 09.01.2017 ha comunicato alla Struttura Commissariale che: "Il tavolo dei sottoscrittori dell'A.P.Q. Infrastrutture per la viabilità in Campania – III atto integrativo (cod. CAMIZ)" con verbale del 13.12.2016 ha deliberato il nuovo quadro economico dell'intervento in oggetto (VR 887/84) che da €. 9.944.774,12 passa a €. 11.039.792,11, così come riportato nell'atto ricognitivo n. 1009 del 2 agosto 2017, e pertanto in linea con il quadro economico presentato, per cui già nella seduta del C.T.A. dell'8 maggio 2018 fu presentato tale nuovo quadro economico per l'approvazione unitamente a quello dell'intervento C11 1° lotto.

Visto lo schema di atto aggiuntivo di sottomissione, sottoscritto dal rappresentante della Copin S.p.a., che tra l'altro, prevede:

- l'esecuzione delle opere a farsi in 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di approvazione, da parte del Concedente, della perizia di completamento funzionale;
- l'accettazione delle modalità di contabilizzazione e liquidazione delle opere a farsi, così come previste nella perizia in esame;

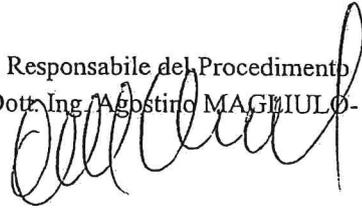
**Il Presidente della regione Campania  
Commissario Straordinario  
ex-art. 11 comma 18° L.887/84**

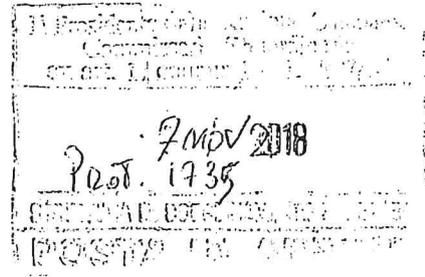
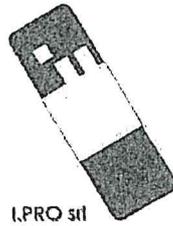
-la esplicita rinuncia agli eventuali maggiori oneri e danni derivanti dalla rimodulata durata dei lavori, ivi compresi quelli integrativi finalizzati ad assicurare funzionalità e fruibilità dell'intervento nel suo complesso.

Tutto quanto sopra riportato, lo scrivente ritiene la perizia di completamento funzionale sia approvabile per gli aspetti tecnici ed economici, fermo restando che:

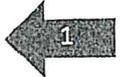
- rispetto al quadro economico presentato la voce: "adeguamento 13% sui prezzi....." deve essere eliminata ed il relativo importo inserito negli "Imprevisti";
- relativamente all'importo di €. 264.728,08, le somme contabilizzate dovranno essere detratte dall'importo della transazione sottoscritta con la Copin Due S.p.a.

Il Responsabile del Procedimento  
-Dott. Ing. Agostino MAGGIULO-





Prot\_ADM/06\_del\_06/11/2018  
Trasmessa a mezzo pec



**Egregio Responsabile del Procedimento**  
Ing. Agostino Magliulo  
c/o Struttura Commissariale  
ex art. 11, comma XVIII, L.887/84  
Centro Direzionale Is. C'3  
**80143 NAPOLI (NA)**



e p.c. Spett.<sup>le</sup> Società Concessionaria - COPIN S.p.A  
Via Celle, 2 80078  
POZZUOLI (NA)  
[copin@pec.copinspa.eu](mailto:copin@pec.copinspa.eu)

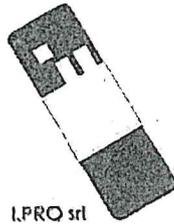
**Oggetto:** Piano intermodale dell'Area Flegrea - Intervento C'15: "Sovrappasso Ferroviario - FF.SS. Roma-Napoli - Parco De Luca - Via Campana e sistemazione Via Artiaco".  
Codice intervento CUP: J81B06000360003 - Codice intervento CIG: 2668566°51.  
**Integrazioni perizia di completamento funzionale, aggiornata ad ottobre 2018 e ritrasmessa a mezzo nota prot. n°491/2018 MP/mdr del 31/10/2018 - Parere definitivo di competenza della Direzione Lavori - .**

Si fa seguito alle considerazioni/deduzioni per come sviluppate all'atto del precedente parere (cfr. nota del 16/04/2018, inoltrata a mezzo pec in pari data), espresso (con riferimento alla precedente stesura dell'elaborato peritale, di fatto integrata dalle introdotte previsioni afferenti il ripristino strutturale e funzionale del condotto fognario corrente in dx di via Artiaco, direzione Piazza Capomazza) in via definitiva e specificatamente in linea tecnica ed economica, i cui contenuti - sostanzialmente condivisi dal RUP con nota prot. n°376 del 23/03/2018 - sono da intendersi come qui riportati ancorché non trascritti.

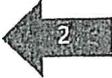
Pertanto, esaminati gli inoltrati atti progettuali integrativi - riferiti alla complessiva elaborazione della perizia e, quindi, comprendenti anche gli interventi di ripristino del collettore fognario -, che di fatto recuperano definitivamente le eccezioni di ordine progettuale avanzate con precedenti note del 23/07/2018 e successiva del 19/10/2018, si esprime, fatte salve le conclusive determinazioni che Ella andrà nel merito ad adottare, il definitivo assenso, in linea tecnica ed economica, all'ammissibilità della redatta perizia di completamento funzionale, a condizione che:

- l'articolazione temporale dei lavori a farsi, ivi compreso quelli di ripristino pianificati lungo via Artiaco e nell'ambito della stessa rotatoria di via Campana (rif. 4° perizia di variante tecnica già approvata) e quelli di completamento già oggetto di contratto, venga contenuta in max 180 gg., naturali e consecutivi, a far data dall'approvazione della trasmessa perizia;
- il Concessionario accetti segnatamente le nuove e modificate condizioni di perizia, senza avanzare eccezioni o riserva alcuna, rinunciando espressamente e contestualmente agli eventuali maggiori oneri e danni subiti e subendi.

In relazione ai riscontrati e modificati importi dei lavori, il precedente schema di parcella - afferente l'affidato incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva -, trasmesso in allegato alla nota del 18/11/2013 ed assunto al protocollo della Struttura



I.PRO srl

Commissariale in data 21/11/2013, i cui contenuti vennero ritenuti congrui con Suo provvedimento assunto in data 25/11/2013, è stato aggiornato e, pertanto, viene inoltrato alla Sua attenzione per le valutazioni/determinazioni di competenza. 

Inoltre, si evidenzia che il quadro economico dei lavori, per come rimodulato dalla società Concessionaria in ragione degli operati assestamenti, nonché delle introdotte nuove opere, contempra ancora la somma di € 264.728,08, quale compenso degli interventi di ripristino delle opere in appalto (*inseriti nella 3° perizia di variante e suppletiva approvata*), ritenuti ammissibili dal Concedente in relazione all'abnorme periodo di sospensione dei lavori, che dovrebbe invece essere stralciata in quanto compensata nell'ambito degli importi riconosciuti con la transazione sottoscritta, per quanto da Ella riferito, in data 10/08/2018.

Restando a disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti e/o integrazioni documentali, ci si rimette alle conclusive determinazioni che vorrà nel merito adottare.

Distinti saluti.

**Il Direttore dei Lavori e Coordinatore  
della Sicurezza in fase Esecutiva**  
*Per I.PRO. s.r.l.*  
**Il Direttore Tecnico**  
*Ing. Antonio De Maria*



INTERVENTO C15 - CAVALCAVIA FERROVIARIO VIA CAMPANA

QUADRO ECONOMICO GENERALE INTEGRATO DEGLI ONERI DERIVANTI E CONSEGUENTI  
ALL'INTRODOTTA PERIZIA DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE, AGGIORNATA A TUTTO IL  
20/06/2018

DESCRIZIONE delle OPERE	PERIZIA DI COMPLETAMENTO FUNZ.LE
	giu-18
<del>A) LAVORI A CORPO</del>	
OG3 - STRADE - AUTOSTRADE ... ETC	
TAGLI, DEMOLIZIONE E DISF.	338.260,82
MOVIMENTI DI TERRA	62.236,80
OPERE D'ARTE E PONTI	493.022,02
SOVRASTRUTTURE STRADALE	965.151,41
TOTALE LAVORI CATEGORIA "OG3"	1.858.671,05
OG6 - ACQUEDOTTI - GASDOTTI...ETC	
SMALTIMENTO ACQUE	289.819,26
TUBAZIONI PER OPERE IDRAULICHE	263.368,89
TOTALE LAVORI CATEGORIA "OG6"	553.188,15
OG10 - IMP. TRASFORMAZIONE	
IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	167.211,57
IMPIANTI ELETTRICI	9.764,39
TOTALE LAVORI CATEGORIA "OG10"	176.975,96
OG12 - OPERE DI BONIFICA	
OPERE PRELIMINARI DI BONIFICA	3.860,78
TOTALE LAVORI CATEGORIA "OG12"	3.860,78
OS10 - SEGNALETICA STRADALE	
SEGNALETICA STRAD. VIA ARTIACO E ROT.	35.003,17
TOTALE LAVORI CATEGORIA "OS10"	35.003,17
OS24 - VERDE E ARREDO URBANO	
ARREDO URBANO E SIST. ESTERNA	11.068,36
OPERE A VERDE	56.326,84
TOTALE LAVORI CATEGORIA "OS24"	67.395,20
TOTALE LAVORI "a corpo" A)	2.695.094,31
A DETRARRE 1% ONERI DI SICUREZZA	26.950,94
RESTANO	2.668.143,37
A DETRARRE RIBASSO DEL 13,50%	360.199,35
RESTANO	2.307.944,01
AGGIORNAMENTO PREZZI CONT. 138,079%	3.186.786,01
IMPORTO NETTO LAVORI "a corpo"	5.494.730,03



**INTERVENTO C15 - CAVALCAVIA FERROVIARIO VIA CAMPANA**

QUADRO ECONOMICO GENERALE INTEGRATO DEGLI ONERI DERIVANTI E CONSEGUENTI  
ALL'INTRODOTTA PERIZIA DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE, AGGIORNATA A TUTTO IL  
20/06/2018

DESCRIZIONE delle OPERE	PERIZIA DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE
<b>OS25 - SCAVI ARCHEOLOGICI</b>	
PROSPEZIONI GEOARCHEOLOGICHE	41.270,85
SCAVI ARCHEOLOGICI	119.465,07
INTEVENTI DI RESTAURO STR. FUNERARIE	16.230,13
<b>TOTALE LAVORI CATEGORIA "OS25"</b>	<b>176.966,05</b>
<b>A DETRARRE 1% ONERI DI SICUREZZA</b>	1.769,61
<b>RESTANO</b>	<b>175.196,44</b>
<b>A DETRARRE RIBASSO DEL 13,50%</b>	23.651,41
<b>RESTANO</b>	<b>151.544,03</b>
<b>AGGIORNAMENTO PREZZI CONT. 138,079%</b>	209.251,48
<b>IMPORTO NETTO OS25 - Scavi arch. "a misura"</b>	<b>360.796,53</b>
<b>OPERE SUPPLETIVE E COMPLEMENTARI</b>	
<b>OG3 - STRADE - AUTOSTRADE .....ETC</b>	
ALLESTIMENTO AREA SOTTO IL VIADOTTO PEN. "A"	2.548,27
RAMPA DI ACCESSO ALLA SEZ. N.24	1.627,16
MARCIAPIEDE PROPRIETA' PRIVATA "PASSERO"	695,57
MODIF. MARCIAPIEDE SU VIA ARTIACO PONTE DE L.	2.234,43
MODIF. AIUOLE SUI MARCIAPIEDI VIA ARTIACO	18.867,64
RACCORDO ALTIMETRICO PROVVISORIO VIA FASC.	17.852,14
OPERE DI PROTEZIONE REPERTI ARCHEOLOGICI	99.028,69
CANT. SPALLA "B" DEL PONTE SULLA LINEA R.F.I.	57.455,72
CANT. SPALLA "A" DEL PONTE SULLA LINEA R.F.I.	21.137,50
RECINZIONE DELLA SEDE FERROVIARIA R.F.I.	6.537,47
IMP. DI TERRA ISOLAMENTO IMP. PONTE R.F.I.	6.802,80
MODIFICA ROTATORIA VIA CAMPANA	4.667,95
REALIZZAZIONE STALLI DI SOSTA VIA ARTIACO	18.145,66
<b>TOTALE LAVORI CATEGORIA "OG3"</b>	<b>257.601,00</b>
<b>OG6 - ACQUEDOTTI-GASDOTTI-OLEODOTTI ..ETC</b>	
COLLETTORE FOGNARIO SEZ. 29-40 RAMO DISC.	75.255,77
COLLETTORE FOGNARIO SEZ. 10-43 RAMO ASC.	123.804,91
RIP. COLLETTORE FOGNARIO TRA LE SEZZ. 34 E 35	2.060,60
RIPRISTINO TUBAZ. FOGNARIA PROP. PRIVATA	2.685,45



**INTERVENTO C15 - CAVALCATA FERROVIARIO VIA CAMPANA**

QUADRO ECONOMICO GENERALE INTEGRATO DEGLI ONERI DERIVANTI E CONSEGUENTI  
ALL'INTRODOTTA PERIZIA DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE, AGGIORNATA A TUTTO IL  
20/06/2018

DESCRIZIONE delle OPERE	PERIZIA DI COMPLETAMENTO FUNZ.LE
NUOVO COLLETTORE VIA VECCHIA CAMPANA	52.778,79
PROLUNGAMENTO RETE IDRICA Ø 250	34.998,08
ALLACCI IDRICI UTENZE VIA ARTIACO	17.937,72
RIPRISTINO COLLETTORE FOGNARIO VIA ARTIACO	264.295,48
TOTALE LAVORI CATEGORIA "OG6"	573.816,80
OG10 - IMP. DI TRASFORMAZIONE ALTA/MEDIA T	
RETE TELECOM ROTATORIA VIA CAMPANA	8.847,22
PRESCRIZIONI ADEGUAMENTO IMP. PUBBLICA ILL.	23.105,48
TOTALE LAVORI CATEGORIA "OG10"	31.952,70
OS10 - SEGNALETICA STRADALE	
PRESCRIZIONI ADEGUAMENTO SEGNALETICA STR.	8.037,23
TOTALE LAVORI CATEGORIA "OS10"	8.037,23
SOMMARIO LAVORI SUPPLETIVI "a misura"	871.407,7
A DETRARRE 1% ONERI DI SICUREZZA	8.714,0
RESTANO	862.693,6
A DETRARRE RIBASSO DEL 13,50%	116.463,6
RESTANO	746.230,0
AGGIORNAMENTO PREZZI CONT. 138,079%	1.030.386,9
IMORTO NETTO LAVORI "a misura"	1.776.616,9
TOTALE NETTO LAVORI "a corpo" ed "a misura"	7.632.143,5



**INTERVENTO C15 - CAVALCAVIA FERROVIARIO VIA CAMPANA**

**QUADRO ECONOMICO GENERALE INTEGRATO DEGLI ONERI DERIVANTI E CONSEGUENTI  
ALL'INTRODOTTA PERIZIA DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE, AGGIORNATA A TUTTO IL  
20/06/2018**

DESCRIZIONE delle OPERE	PERIZIA DI COMPLETAMENTO FUNZ. LE
ONERI DELLA SICUREZZA	
COSTO PROGETTO DELLA SICUREZZA (+138,079%)	
ONERI DELLA SIC. SPECIFICI PER LAVORAZIONE	65.393,42
ONERI GENERALI E SPECIALI DELLA SIC. CANTIERE	206.085,04
TOTALE COSTI PROG. SICUREZZA	271.478,46
PERCENTUALE CONVENZIONE ONERI DELLA SIC.1%	82.129,57
DIFF. COSTO DEL PROG. SIC. E CONVENZIONE 1%	189.348,89
TOTALE NETTO ONERI SICUREZZA	271.478,46
INTERVENTI DI RIPRISTINO	
OG3 - STRADE - AUTOSTRADE .....ETC	
Interventi di ripristino	264.728,08
TOTALE GENERALE LAVORI (A)	8.168.350,00
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
ESPROPRI	125.000,00
ASSISTENZA ARCHEOLOGICA	156.000,00
SPOSTAMENTO SOTTOSERVIZI	200.000,00
ONERI R.F.I. ATTRAV. FERROVIARIO	125.000,00
IVA AL 10% SUL TOTALE GENERALE LAVORI (A)	816.835,01
IVA AL 20% SU ASSISTENZA ARCHEOLOGICA	10.400,00
IVA AL 22% SU ASSISTENZA ARCHEOLOGICA	22.880,00
oneri per incentivi 1% importo lordo lavori	88.245,41
oneri per R.U.P.	23.277,87
oneri per D.L.	484.196,69
oneri per C.C.	58.900,00
C.N.P.A.I.A. 4% escluso un componente C.C.	20.800,98
IVA AL 22%	148.592,61
TOTALE COMPLESSIVO ONERI	824.013,56
ONERI PER PROVE FUNZ. RETE IDRICA E FOGNARIA	52.700,00
AGG. 13% SUI PREZZI DELLE OPERE DI COMP. E RIP.	316.418,66
IMPREVISTI	222.194,82
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	2.871.442,05
TOTALE GENERALE (A+B)	11.039.792,11

IL DETERMINATO IMPORTO FA RISONTRARE UN INCREMENTO DI € 1 095 017,99 (€ 11'039'792,11 - € 9'944'774,12),  
RISPETTO A QUANTO ASSENTITO CON L'APPROVATA 4° PERIZIA DI VARIANTE TECNICA CHE TROVA COPERTURA  
FINANZIARIA NELL'ASSESTAMENTO/INTEGRAZIONI DELLE VOCI DI QUADRO ECONOMICO ASSICURATO DA ALTRO  
FINANZIAMENTO IN CORSO DI PERFEZIONAMENTO DA PARTE DELLA COMPETENTE STRUTTURA COMMISSARIALE EX  
LEGE 887/84

- PRESIDENTE DELLA REGIONE CAMPANIA – COMMISSARIO STRAORDINARIO ART. 11 COMMA 18° L. 887/84
  
- PIANO INTERMODALE DELL'AREA FLEGREA – Intervento C15: *Cavalcavia ferroviario Via Campana – Parco De Luca e Miglioramento della Via Artiano*. Codice CUP: J81B06000360003 - Codice CIG: 2668566°51. Perizia di completamento funzionale delle opere in contratto, redatta dal Concessionario in coerenza con gli impegni assunti nel corso della riunione di coordinamento tenutasi c/o il Comune di Pozzuoli in data 02/11/2017.
  
- Concessionario: COPIN S.p.A



---

#### SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO DI SOTTOMISSIONE

---

#### PREMESSO

- che con Atto Applicativo n. 9 di repertorio in data 23.04.2006, la società COPIN S.p.A. ha assunto, in regime di General Contractor, l'esecuzione dei seguenti interventi viari:
  - a) miglioramento dello svincolo di via Campana della Tangenziale di Napoli, per il collegamento con la strada di penetrazione A e B con via Campana;
  - b) realizzazione di un sottopasso svincolo Campi Flegrei della strada di penetrazione A;
  - c) realizzazione cavalcavia linea ferroviaria FS in via Campana – Parco De Luca;



per i quali è stato assegnato un finanziamento di € 25.000.000,00;

- che in data 17.07.2008, con ordinanza n. 21 emessa dal Presidente della Regione Campania in veste di Commissario Straordinario L. 887/84, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Cavalcavia ferroviario Via Campana - Parco De Luca e Miglioramento della Via Artiaco", per l'importo di € 8.500.000,00 di cui € 6.398.442,91 per lavori ed oneri di concessione ed € 2.101.557,09 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che in data 17.09.2008 e in data 07.11.2008 il Direttore dei Lavori, acquisita la preventiva autorizzazione del RUP, ha provveduto alla consegna parziale dei lavori, con la esclusione della parte attinente allo scavalco ferroviario, da completarsi, secondo la citata Ordinanza n. 21/2009, entro il 07.07.2010;
- che in data 15.07.2010 veniva disposta la sospensione parziale dei lavori, limitatamente alle opere di realizzazione dello scavalco ferroviario e comunque correlate alla sua realizzazione;
- che in data 27.10.2010, con Ordinanza n. 62 veniva approvata la Perizia di variante n. 1 per l'importo di € 8.950.000,00 di cui € 7.112.299,53 per lavori ed € 1.837.700,47 per somme a disposizione dell'Amministrazione. Con la stessa ordinanza veniva, altresì, approvato il nuovo cronoprogramma che prevedeva il completamento dei lavori entro 14 mesi decorrenti dalla data della stessa ordinanza;
- che in data 14.02.2011 il Contraente Generale procedeva ad autosospendere tutte le lavorazioni invocando l'applicazione dell'art. 1460 del codice civile a causa dell'ingente credito scaduto, vantato nei confronti del Commissario Straordinario L.887/84;
- che, a seguito di richiesta presentata dal Presidente della Regione Campania, in veste di Commissario Straordinario L. 887/84, di fornire le necessarie risorse economiche per il completamento degli interventi sospesi, giusta nota prot. n. 878 del 14.10.2013, e della successiva nota del Responsabile della Struttura Commissariale L. 887/84 n. 1050 del 25.11.2013 con cui sono stati trasmessi gli atti economici e i cronoprogrammi attinenti ai predetti interventi, la Giunta Regionale della Campania, con delibera n. 576 del 16.12.2013 ha disposto la riprogrammazione delle risorse FAS 2000/2006 prevedendo, tra l'altro l'importo di € 1.444.774,12 per l'intervento di che trattasi a favore del Commissario Straordinario L. 887/84 e delegando la D.G. per la Mobilità per i successivi



provvedimenti e sottoscrizione del relativo documento di convalida con il Tavolo dei Sottoscrittori;

- che in data 27.12.2013 con Decreto Direttoriale n. 264 della Direzione Generale per la Mobilità della Regione Campania è stato finanziato l'importo di €. 1.444.774,12 per la realizzazione delle maggiori opere necessarie per il completamento dell'intervento;
- che con nota prot. n. 1385 del 31.10.2014 la Copin ebbe a manifestare la disponibilità alla ripresa dei lavori, nelle more della definizione del contenzioso instauratosi a seguito delle problematiche innanzi rappresentate, a condizione che si pervenisse alla riconciliazione delle partite contabili, fossero approvate le perizie di variante negli importi assentiti con i nuovi quadri economici approvati con l'Accordo di Programma Quadro sottoscritto dal Tavolo dei Sottoscrittori e fosse data una sostanziale assicurazione, congiunta, da parte del Concedente e della Regione Campania circa la possibilità di poter riscuotere nei termini contrattuali i crediti che sarebbero andati a maturare per effetto della esecuzione delle opere di completamento;
- che la perizia di variante tecnica e suppletiva, presentata dal concessionario nel mese di dicembre 2014 e successivamente aggiornata e rimodulata nel mese di maggio 2015, a seguito della istruttoria della Direzione dei Lavori del 25.05.2015, veniva valutata favorevolmente dal RUP in data 12 ottobre 2015 e trasmessa alla Struttura Commissariale per le determinazioni consequenziali;
- che in data 26.02.2016 con Decreto del Responsabile della Struttura Commissariale n. 905 è stata approvata la variante tecnica e suppletiva n. 3 dell'Intervento in oggetto, per l'importo complessivo di €. 9.944.774,12 di cui €. 7.561.698,82 per lavori ed oneri di concessione ed €. 2.388.075,20 per somme a disposizione della Amministrazione, nei limiti ed alle condizioni previste nel parere del Responsabile del Procedimento allegato al decreto stesso;
- che in data 22.03.2016, il Direttore dei Lavori, in ottemperanza a quanto disposto dal Responsabile del Procedimento con nota prot. 159 del 16.03.2016, procedeva alla verbalizzazione della ripresa dei lavori onde consentire l'ultimazione delle opere non ancora eseguite alla data (04.02.2011) della comunicata sospensione unilaterale delle attività realizzative di cantiere;



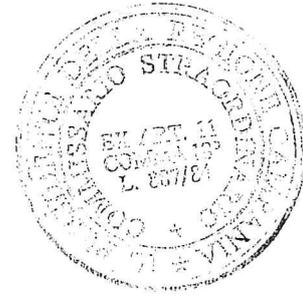
- che, in coerenza con le specifiche condizioni riportate nell'atto di sottomissione sottoscritto in data 14.03.2016, l'ultimazione dei lavori in perizia veniva fissato a scadere il 21.11.2016;
- che, la riavviata attività esecutiva di cantiere ebbe, da subito, a manifestare problematiche attinenti sia alla definitiva acquisizione di talune aree di proprietà privata preordinata alla realizzazione dell'opera di attraversamento ferroviario regolarmente contrattualizzata, sia alla complessiva formalizzazione dei correlati sub-affidamenti;
- che le insorte evenienze hanno di fatto significativamente condizionato l'andamento dell'appalto tanto da impedirne il normale corso;
- che, in conseguenza dei ritardi accumulati e dei livelli di sottoproduzione riscontrati, la società Concessionaria ebbe a inoltrare (rif. nota prot. n. 591 del 09.11.2016) richiesta di proroga dei tempi (*rectius* di concessione di termini suppletivi) di ultimazione dei lavori sino al 21.07.2017, adducendo motivazioni non ascrivibili a responsabilità contrattuali;
- che, l'istruttoria dell'avanzata richiesta, operata dagli Organi Direzionali, con riguardo anche alle implicazioni di ordine contrattuale direttamente sottese, le cui risultanze sono state tratte nella nota/parere del 07.03.2017, regolarmente vistata dal Responsabile del Procedimento, ha evidenziato che la determinata protrazione dei termine di ultimazione (241 giorni naturali e consecutivi) non si conformava alle vigenti conferenti disposizioni normative e regolamentari applicabili al sottoscritto contratto e che, pertanto, la sua legittimazione dovesse necessariamente conseguirsi attraverso la formalizzazione di apposito atto aggiuntivo che riportasse, nell'esclusivo interesse del Concedente, le specifiche condizioni sottese alla novazione del termine di ultimazione precedentemente assentito (21.11.2016);
- che, sulla scorta delle risultanze dell'operata indagine ricognitiva dello stato conservativo e manutentivo delle opere realizzate, ovvero configurate, alla data dell'intervenuta sospensione unilaterale dei lavori in contratto, l'Organo di Direzione dei Lavori ebbe a disporre al Concessionario l'immediato ripristino dei riscontrati ammaloramenti, all'uopo predisponendo l'elaborazione di apposita perizia di variante tecnica da sottoporre alla preliminare approvazione del Concedente;



- che, la predetta perizia, elaborata dal Concessionario e trasmessa con nota prot. n. 86 del 15.02.2017, ha riscontrato il favorevole assenso sia della Direzione dei Lavori sia del Responsabile del Procedimento, in quanto gli aspetti tecnici in essa contenuti si conformavano alle disposizioni da essi emanate con nota del 28.11.2016;
- che, per quanto attiene invece agli aspetti economici direttamente sottesi all'introdotta variante costruttiva delle opere di pavimentazione di via Artiaco e della stessa rotatoria di via Campana, l'operata istruttoria ha determinato, sulla scorta dell'adottato impianto di stima economica, dei nuovi prezzi introdotti e degli importi previsti dall'elaborato di perizia, una riduzione dell'assentito importo del corrispettivo di contratto pari a complessivi € 139.955,71, precisando al contempo che agli esiti delle definitive valutazioni del Concedente resta subordinata l'applicazione delle conseguenziali detrazioni al maturato e certificato avanzamento contabile;
- che in data 12.04.2017 con Decreto del Responsabile della Struttura Commissariale prot. n. 983 è stata approvata la variante tecnica n. 4 dell'intervento in oggetto, nell'importo complessivo di € 9.944.774,12 di cui € 7.421.743,21 per lavori e oneri di concessione ed € 2.523.030,91 per somme a disposizione dell'Amministrazione, nei limiti e alle condizioni previste nel parere del Responsabile del Procedimento allegato allo stesso;
- che con Atto di sottomissione del 10.05.2017, sottoscritto dalla Copin S.p.A. e dal Responsabile del Procedimento e del cui schema il Concedente ha preso atto con Decreto n. 996 del 16.06.2017, veniva fissato il termine di ultimazione dei lavori in mesi 6 dalla data dell'Atto in argomento e, cioè, il 10.11.2017;
- che in data 02.11.2017 veniva indetta dal Comune di Pozzuoli una riunione tecnica di coordinamento alla presenza dei responsabili di Settore e del Sindaco del Comune di Pozzuoli, del Responsabile del Procedimento, del Direttore dei Lavori e della Copin S.p.A., avente ad oggetto lo stato dell'arte delle opere di cui all'intervento in oggetto, nonché le modalità esecutive di cantiere da programmare al fine di assicurare continuità costruttiva e strutturale al previsto multistrato della pavimentazione stradale;
- che, nel corso dell'espletata riunione, giusto verbale in pari data, il Comune di Pozzuoli ebbe ad avanzare esplicita richiesta di realizzazione di opere aggiuntive rispetto a quanto previsto in progetto, articolate come segue:



- a) modifica parziale di una delle isole spartitraffico costituenti la rotatoria di via Campana, in particolare del ramo della corona giratoria atto a consentire l'inversione di marcia in direzione via Fascione;
  - b) realizzazione di alcuni stalli di sosta aggiuntivi in prossimità dell'ex sede della farmacia "Santo Spirito" su via Artiacco;
  - c) prolungamento della condotta idrica principale diam.  $\Phi$ 250mm su via Artiacco sino alla confluenza con traversa Pisano;
  - d) realizzazione di tutti gli allacci idrici alle utenze lungo via Artiacco;
  - e) realizzazione di un tratto fognario aggiuntivo su via Vecchia Campana per adeguamento lavori eseguiti;
- che, a tal fine la Società Concessionaria Copin S.p.A. ha elaborato, in derivazione delle obbligazioni contrattuali assunte e sulla scorta degli indirizzi all'uopo impartiti dagli Organismi di controllo (D.L. e R.U.P.), apposita perizia di completamento funzionale, la cui spesa trova copertura nell'ambito degli importi appostati nel quadro economico della 4° perizia di variante tecnica approvata con decreto del Responsabile della Struttura Commissariale n. 983 del 12/04/2017;
- che, le correlate elaborazioni tecnico progettuali, ivi compreso quelle di stima, vennero trasmesse in allegato alla nota prot. n. 26 del 15.01.2018;
- che, con nota del 14.02.2018, il Direttore dei Lavori ebbe a esprimere il proprio favorevole assenso, in linea tecnico/economica, all'approvazione dell'elaborata perizia di completamento funzionale, richiamando il Concessionario a recuperare talune incompletezze documentali, riscontrate nella fase istruttoria delle inoltrate elaborazioni;
- che, nello specifico, venne osservata la mancata allegazione al predisposto fascicolo peritale dello schema di atto aggiuntivo di sottomissione e del rimodulato cronoprogramma esecutivo delle opere;
- che, con riferimento a tale ultimo aspetto, la D.L. con il licenziato parere ebbe a disporre che la rimodulazione del cronoprogramma, ritenuta indispensabile per pervenire alla determinazione del nuovo termine di ultimazione dei lavori già fissato a scadere il 10.11.2017, dovesse necessariamente conformarsi all'originaria fasizzazione di contratto, tenendo comunque conto sia dei lavori aggiuntivi richiesti dal Comune di Pozzuoli, sia degli impegni assunti in relazione alle specifiche modalità operative da porre in essere per l'esecuzione



delle opere di ripristino della pavimentazione stradale lungo via Artiaco e nell'ambito della stessa rotatoria di via Campana, concordate nel corso della riunione di coordinamento svoltasi c/o il predetto Ente in data 02/11/2017;

- che, a seguito delle ulteriori indicazioni avanzate dal Comune di Pozzuoli in relazione alle sopraggiunte problematiche di ordine strutturale del collettore fognario corrente in dx di via Artiaco, direzione piazza Capomazza, gli Organi Direzionali, sulla scorta di specifico indirizzo della Struttura Commissariale, ebbero a disporre l'elaborazione di un progetto di intervento per il ripristino della citata infrastruttura, atteso che le riscontrate disfunzioni, ove non recuperate, avrebbero potuto compromettere l'integrità strutturale dell'attiguo piano viario;
- che, con l'impartita disposizione veniva tra l'altro precisata la necessità di ricomprendere i nuovi lavori nella già redatta, ma non ancora formalizzata, perizia di completamento funzionale, ciò al fine di semplificare gli aspetti procedurali comunque sottesi alla realizzazione dei nuovi interventi;
- che, il Concessionario, concordando - avendone preliminarmente valutato ogni implicazione di ordine costruttivo - sulla necessità di procedere al recupero degli ammaloramenti riscontrati nell'ambito dell'esistente infrastruttura fognaria, provvedeva, in derivazione delle obbligazioni contrattuali assunte, alle correlate elaborazioni tecnico/progettuali tenendo conto delle risultanze dell'espletata indagine strumentale (videoispezione);
- che, le prefate elaborazioni tecnico/progettuali, in uno alle previsioni del quadro di stima - queste rapportate al rimodulato quadro economico della spesa - sono state trasmesse in allegato alla nota prot. n. 245/2018 AO/it del 13/07/2018;
- che, il Quadro Economico di perizia importa complessivi € 11.039.792,11 di cui € 8.168.350,07 per lavori e oneri di concessione ed € 2.871.442,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che, alla predetta perizia di completamento funzionale risulta allegato il verbale di concordamento dei nuovi prezzi, determinati nel pieno rispetto delle conferenti disposizioni regolamentari, nonché capitolari;
- che l'importo dei lavori integrativi ammonta a € 746.607,39;



- che, la direzione dei lavori con nota parere del 23/07/2018, inoltrata al Concessionario a mezzo pec in pari data nonché al RUP per quanto di ragione e competenza, ha espresso parere favorevole all'approvazione della prefata perizia di completamento funzionale, sollecitandone l'integrazione con il presente schema dell'atto aggiuntivo di sottomissione e con il cronoprogramma esecutivo dei lavori, opportunamente rimodulato nel rispetto dei criteri e delle modalità di fasizzazione delle opere precedentemente richiesti dai competenti Uffici del Comune di Pozzuoli (rif. riunione di inizio luglio 2018);
- che, il Concessionario ha assolto le richieste integrazioni, procedendo alla rimodulazione del cronoprogramma esecutivo dei lavori residuali a farsi, ivi compreso quelli di ripristino e di completamento funzionale, tenendo conto delle modalità operative e dei termini da ultimo richiesti dai competenti Uffici del Comune di Pozzuoli nel corso della riunione svoltasi presso il Comune di Pozzuoli il giorno 09/10/2018.

**Tutto ciò premesso,**

l'anno duemiladiciotto, il giorno \_\_\_\_\_, del mese di \_\_\_\_\_ si conviene quanto segue:

**Art. 1** – La società COPIN S.p.A. – Concessionaria - con sede in Pozzuoli (NA) ed ivi alla via Celle n. 2, assume l'impegno:

- a) di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori aggiuntivi richiesti dal Comune di Pozzuoli, la cui articolazione trova riscontro nel verbale di riunione sottoscritto in data 02.11.2017, nonché quelli attinenti alla ristrutturazione funzionale del tronco del collettore fognario corrente in dx di Via Artiano – direzione piazza Capomazza – e precisamente il tratto avente origine in prossimità della rotatoria della Tangenziale di Napoli di via Campana;
- b) di procedere alla loro realizzazione nel puntuale rispetto delle elaborazioni della perizia di completamento funzionale in riferimento, nonché delle specifiche tecniche di capitolato, che vengono allegate al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, e restano individuati nell'elenco che segue:

**- elaborati tecnici ed economici**

R.1 *Relazione illustrativa*

R.2 *Video-ispezione fognaria*

P.L. *Cronoprogramma lavori*

PCF0 *Ripristino collettore fognario sez. 1÷52 - ramo discendente  
planimetria generale con indicazione dei tratti da realizzare - sezione tipo*

PCF1 *Stalli di sosta in corrispondenza ciglio dx tra le sez. 48÷51 - planimetria di dettaglio*



- PCF2 *Modifica isola spartitraffico rotatoria via Campana - planimetria di dettaglio*
- PCF3 *Nuovo collettore Ø 500 in via Vecchia Campana: relazione idraulica e descrittiva*
- PCF4 *Nuovo collettore Ø 500 in via Vecchia Campana: pianta, profilo longitudinale, particolari*
- PCF5 *Rete sottoservizi – Planimetria rete idrica – Prolungamento rete adduttrice Dn 250 dalla sez. 54 alla sez. 64 - planimetria di dettaglio*
- PCF6 *Elenco prezzi unitari*
- PCF7 *Verbale di concordamento nuovi prezzi*
- PCF8 *Computo metrico estimativo*
- PCF9 *Sommario del computo metrico estimativo*
- PCF10 *Quadro economico*

- c) di accettare le nuove e modificate condizioni di perizia senza avanzare eccezioni o riserve alcuna ivi compreso l'immediata cantierizzazione delle opere integrative richieste dal Comune di Pozzuoli e il loro completamento, fermo restando cause ed eventi non addebitabili al Contraente Generale, nel pieno rispetto dei tempi sanciti dal cronoprogramma esecutivo (*come da ultimo rimodulato*) che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale, rinunciando espressamente e contestualmente agli eventuali maggiori oneri e danni, subiti e subenti comunque derivanti, fermo restando cause ed eventi non addebitabili al Contraente Generale;
- d) di accettare la realizzazione dei ridetti interventi integrativi agli stessi prezzi, patti e condizioni del sottoscritto contratto principale e dei nuovi prezzi concordati ed approvati in precedenza, e di quello fatto oggetto del sottoscritto verbale di concordamento allegato alla perizia di completamento funzionale, questo determinato nel rispetto delle conferenti disposizioni normative e capitolari, applicando il ribasso contrattuale del 13,50% e la percentuale di aggiornamento nell'aliquota del 138,79%;

**Art. 2** – A seguito dell'introdotta perizia di completamento funzionale, l'importo complessivo netto dei lavori in contratto ammonta a complessivi € **8.168.350,07** (euro ottomilionicentosessantottomilatrecentocinquanta/07), di cui € **800.884,80** (ottocentomilaottocentottantaquattro/80) per i lavori integrativi richiesti dal Comune di Pozzuoli, e fa riscontrare un maggiore importo del corrispettivo contrattuale, rispetto a quanto assentito con l'Atto aggiuntivo di sottomissione stipulato in data 10/05/2017, pari ad € **746.607,39** (settecentoquarantaseimilaseicentosette/39), il tutto come esplicitato nel correlato quadro economico riepilogativo allegato alla formalizzata perizia di completamento funzionale.

**Art. 3** – In relazione all'originaria fasizzazione di contratto e tenuto conto della particolare e specifica articolazione delle modalità costruttive dei pianificati

interventi previsti in perizia, per come da ultimo richiesti dai competenti Uffici del Comune di Pozzuoli, e soprattutto delle implicazioni di ordine operativo derivanti dalle complesse condizioni di contesto che di fatto andranno a incidere inevitabilmente sulla programmazione della tempistica realizzativa delle opere di completamento oggetto del presente atto aggiuntivo, il termine suppletivo di ultimazione dei lavori, così come articolato nell'allegato cronoprogramma, approntato dal Concessionario, è fissato in giorni 180 (centootanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di approvazione, da parte del Concedente, della prefata perizia di completamento funzionale.

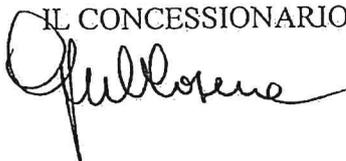
**Art.4** – La Società Concessionaria Copin S.p.A., con la sottoscrizione del presente atto rinuncia esplicitamente agli eventuali maggiori oneri e danni derivanti dalla rimodulata durata dei lavori ivi compreso quelli integrativi finalizzati ad assicurare funzionalità e fruibilità all'intervento nel suo complesso, fermo restando cause ed eventi non addebitabili al Contraente Generale.

**Art. 5** – La Società Concessionaria Copin S.p.A., accetta di dare immediato corso alla complessiva cantierizzazione delle opere aggiuntive richieste dal Comune di Pozzuoli e, conseguenzialmente, recepisce le modalità di contabilizzazione e liquidazione delle stesse, che ne rinviando la definitiva formalizzazione in sede amministrativa all'avvenuta approvazione dell'elaborato peritale;

**Art. 6** – La sottoscrizione del presente atto non determina, comunque, la decadenza e/o la nullità delle riserve già iscritte sui registri contabili e riferite ai lavori realizzati a partire dal 10/08/2017.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo l'avvenuto conseguimento delle approvazioni di legge.

IL CONCESSIONARIO



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

