

**Presidente della Regione Campania  
Commissario Straordinario  
ex art. 11 comma 18° L. 887/84**



**DECRETO DEL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA n. 1477 DEL 24-06-2021**

**Oggetto: Int. C 15 - Realizzazione Cavalcavia ferroviario Parco De Luca – Via Campana e sistemazione Via Artiaco.  
Revoca Vincolo e restituzione aree**

VISTO l'art. 11, comma 18, della legge 22 dicembre 1984, n. 887, con il quale, per consentire l'adeguamento del sistema di trasporto Intermodale nelle aree interessate dal fenomeno bradisismico, è stata assegnata al Presidente della giunta regionale della Campania, quale Commissario Straordinario, una prima provvista finanziaria per la realizzazione, con i poteri di cui all'art. 84 della L. 219/81, degli interventi previsti in un apposito programma da approvarsi dal Consiglio Regionale;

VISTA la deliberazione n. 207/4 del 26.03.85 con la quale, in ottemperanza al predetto art. 11 della L. 887/84 il Consiglio Regionale ha approvato il programma di cui trattasi;

VISTO l'Accordo di Programma prot. RGS IGED IV n. 158809, stipulato in data 29.11.2006, con il quale è stato stabilito che, ai sensi e per gli effetti della legge 887/84, è demandato al Presidente della Regione Campania, quale Commissario Straordinario, il completamento delle opere incluse nel programma regionale per l'attuazione del sistema di trasporto Intermodale nelle aree interessate dal fenomeno bradisismico con le modalità di cui all'art. 11, comma 18° della legge 887/84;

VISTA l'ordinanza n. 1497 del 7/3/2006 e la convenzione n° 6 rep. del 2/5/2006, con le quali, avvalendosi degli strumenti richiamati nel decreto legislativo 20/8/2002, n° 190, è stata adeguare la concessione affidata al Consorzio COPIN, mediante l'applicazione analogica della normativa disciplinante l'istituto del *general contracting*;

VISTO l'atto applicativo, alla convenzione 6/2006, n. 9 rep. sottoscritto con la Società di Progetto Copin s.p.a., in data 29.11.2006, concernente le opere di completamento del Piano viario dell'Area Flegrea;

ATTESO che tra le opere di cui alla citata convenzione n, 9/2006 figura l'intervento denominato "Int. C15 - Realizzazione Cavalcavia ferroviario Parco De Luca – Via Campana e sistemazione Via Artiaco";

VISTA la propria ordinanza n° 31 del 30/03/89 e le successive modifiche ed integrazioni contenenti le norme per la disciplina delle procedure espropriative relative alle opere oggetto del programma di adeguamento del sistema di trasporto intermodale nelle zone interessate dal fenomeno bradisismico;

VISTE le ordinanze n. 12 del 11.1.2008, n. 21 del 17.7.2008, n. 62 del 27.10.2010 e i decreti n. 905 del 26.2.2016, n. 983 del 12.4.2017 e n. 1173/2019, di approvazione della progettazione delle opere di cui al citato intervento;

VISTE le ordinanze n. 22/2008, n. 70/2011, n.78/2012, n. 86/2013, con le quali sono state individuate le aree necessarie ai lavori dell'int. C15 Cavalca ferrovia ferroviario P.co De Luca - via Campania, disciplinati con la su indicata conv. 9/2006;

VISTA la nota n. 149 del 6 marzo 2018, con la quale il Concessionario ha trasmesso i piani particellari propedeutici alla restituzione e revocavincolo di aree negli stessi indicati;

AL  
AUT  
OM

AA

**Presidente della Regione Campania  
Commissario Straordinario  
ex art. 11 comma 18° L. 887/84**



VISTE le note n. 475 del 4 aprile 2018 e n. 334 del 1° marzo 2019, con le quali, riferimento alla nota n. 149 del 6 marzo 2018, è stata richiesta, ai fini dell'adozione del provvedimento relativo, apposita relazione in ordine alle aree oggetto di restituzione, alla motivazione della revoca del vincolo e ogni altra informazione utile allo scopo richiesto;

VISTA la nota n. 131 del 20 ottobre 2020, acquisita al protocollo commissariale n. 2402 del 30 ottobre 2020, con la quale il Concessionario ha rappresentato che le aree, di cui ne richiede la revoca del vincolo, furono individuate con ordinanza n. 22/2018, quali ricomprese nell'ambito delle aree da impiegare nella realizzazione della piattaforma stradale, in particolare per la costruzione dei marciapiedi;

PRESO ATTO che, con la medesima nota, il Concessionario ha dichiarato che nel corso dei lavori è stato possibile riscontrare solo sul campo che i limiti fisici erano lievemente difformi da quanto riscontrabile sulla carta e di conseguenza ha proceduto a operare le relative restituzioni;

VISTI i Piani Particellari Grafici e Descrittivi che, allegati al presente provvedimento, ne formano parte integrante e sostanziale dello stesso;

Sentito il Comitato Tecnico Amministrativo nella seduta del 3 giugno 2021

RITENUTO, alla luce di quanto dichiarato dal Concessionario, di dover procedere:

- a) revocare, come revoca, il vincolo di occupazione temporanea imposto con ordinanza n. 22 del 17 agosto 2008 relativamente alle seguenti aree:  
Comune di Pozzuoli  
Foglio 33 - particelle nn. 70 e 1316 (ex 1070)  
Foglio 84 - particelle nn. 68 e 153
- b) revocare, come revoca, il vincolo di esproprio imposto con ordinanza n. 22 del 17 agosto 2008 relativamente alle seguenti aree:  
Comune di Pozzuoli  
Foglio 85 - particella n. 8
- c) restituire e revocare, come revoca, il vincolo di esproprio imposto con ordinanza n. 22 del 17 agosto 2008 relativamente alle seguenti aree:  
Comune di Pozzuoli  
Foglio 42 - particelle nn. 340 (ex 10), 341 (ex 11) e 343 (ex 14)  
Foglio 85 - particella n. 429 (ex 25)

VISTO il D.P.R. 327/2001

ALLA STREGUA dell'istruttoria compiuta dai Settori della Struttura e della regolarità della stessa, attestata, dai funzionari istruttori e dai rispettivi dirigenti con l'apposizione della sigla al presente provvedimento

**DECRETA**

Per le motivazioni di cui alle premesse, che qui si intendono integralmente riportate

1. di revocare, come revoca, il vincolo di occupazione temporanea imposto con ordinanza n. 22 del 17 agosto 2008 relativamente alle seguenti aree:  
Comune di Pozzuoli

**Presidente della Regione Campania  
Commissario Straordinario  
ex art. 11 comma 18° L. 887/84**

Foglio 33 - particelle nn. 70 e 1316 (ex 1070)  
Foglio 84 - particelle nn. 68 e 153

2. di revocare, come revoca, il vincolo di esproprio imposto con ordinanza n. 22 del 17 agosto 2008 relativamente alle seguenti aree:  
Comune di Pozzuoli  
Foglio 85 - particella n. 8
3. di restituire e revocare, come revoca, il vincolo di esproprio imposto con ordinanza n. 22 del 17 agosto 2008 relativamente alle seguenti aree:  
Comune di Pozzuoli  
Foglio 42 - particelle nn.340 (ex 10), 341 (ex 11) e 343 (ex 14)  
Foglio 85 - particella n. 429 (ex 25)
4. il presente decreto sarà pubblicato per quindici giorni naturali e consecutivi, all'Albo del Comune di Pozzuoli
5. sarà, altresì, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania e sul sito istituzionale della Struttura;
6. il relativo avviso sarà pubblicato, a cura del Concessionario, sui quotidiani cittadini;
7. Esso verrà inoltre trasmesso al Concessionario per gli adempimenti di competenza.


La Struttura curerà l'esecuzione del presente provvedimento.


*Al*  
*Ally*  
*see*  
*f*



Catenacci  
*[Signature]*

# LEGENDA

 AREE OCCUPATE IN ESPROPRIO  
CON ORD. 22/2008

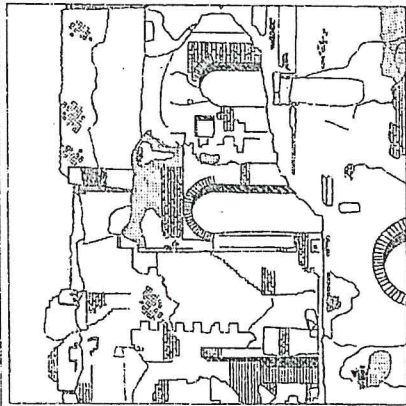
 AREE STRADA PUBBLICA

 AREE DA RESTITUIRE E REVOCARE VINCOLO DI ESPROPRIO  
IMPOSTO CON ORD. 22/2008

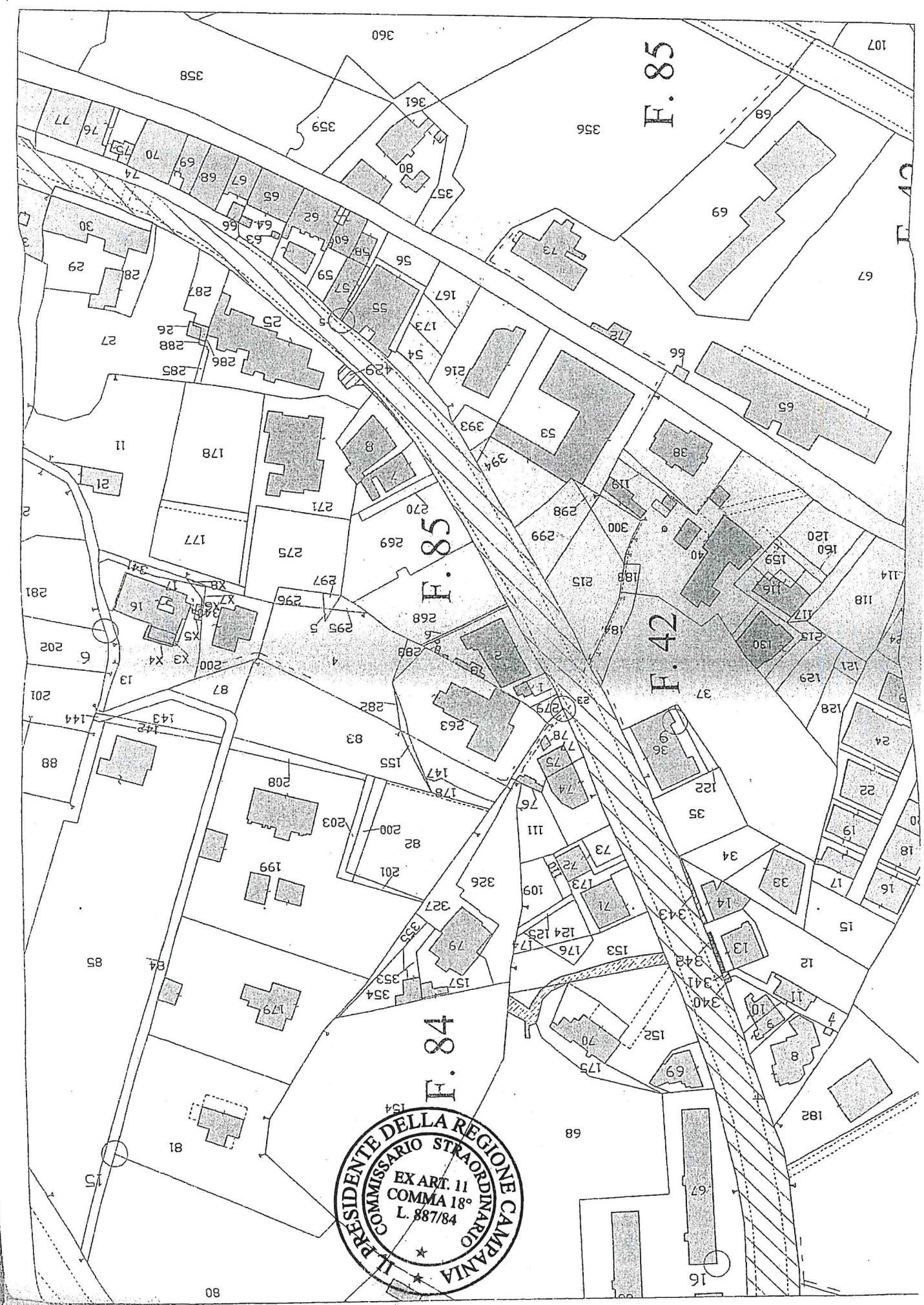
 AREE DA REVOCARE VINCOLO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA  
IMPOSTO CON ORD. 22/2008

 AREE DA REVOCARE VINCOLO DI ESPROPRIO  
IMPOSTO CON ORD. 22/2008



PRESIDENTE DELLA REGIONE CAMPANIA COMMISSARIO STRAORDINARIO - ex Art. 11, c. XVIII legge 887/84	
<b>COPIN S.p.A</b> SOCIETA' PER LA VALORIZZAZIONE DELL'AREA FLEGREA	
<b>PIANO INTERMODALE DELL'AREA FLEGREA</b> OPERE DI COMPLETAMENTO PIANO VIARIO - PARCO ARCHEOLOGICO	
INTERVENTO N° <b>C15</b>	CAVALCAVIA FERROVIARIO VIA CAMPANA tavola: <b>15.1</b>
<b>PROGETTO ESECUTIVO</b> scala: 1/1000	
PERIZIA DI ASSESTAMENTO elaborato	
<p>Il Presidente della Regione Campania Commissario Straordinario ex art. 11 comma 18° L. 887/84 aggiornamento <b>24 MAR 2018</b> 099.10: STRUTTURA DI COMPLETAMENTO L. 887/84 Prodotto da: 099.10: 099.10:</p>	
<p><b>PROGETTO</b></p> <p>Progettazione generale Ing. Giuseppe Rubino</p> <p>Strutture Ing. Umberto Di Cristinzi</p> <p>Geotecnica Prof. Ing. Carlo Viggiani</p> <p>Studio del traffico e Analisi Costi/benefici SINTRA S.r.l.</p> <p>Archeologia ENTASIS Arch. A. Calvi e Arch. M. Varchetta</p> <p>Architettura e paesaggio Arch. Maria Luisa Margiotta Arch. Giuseppe Taccogni</p> <p>Geologia TECNO IN S.p.A. Dr. Geol. Maria Vadalà</p> <p>Struttura di supporto SEDEX S.r.l. Ing. Vincenzo Pi Malo Ing. Antonello Franzese Geom. Salvatore Donatelli</p> <p>Coordinamento operativo Ing. Marco Porfa</p>	 <p style="text-align: center;"><b>COPIN S.p.A.</b> SOCIETA' PER LA VALORIZZAZIONE DELL'AREA FLEGREA</p>





IL PRESIDENTE DELLA REGIONE CAMPANIA  
COMMISSARIO STRAORDINARIO  
EX ART. 11  
COMMA 18°  
L. 887/84

PRESIDENTE DELLA REGIONE CAMPANIA  
COMMISSARIO STRAORDINARIO - ex Art. 11, c. XVIII legge 887/84

COPIN S.p.A

SOCIETA' PER LA VALORIZZAZIONE  
DELL'AREA FLEGREA

PIANO INTERMODALE DELL'AREA FLEGREA  
OPERE DI COMPLETAMENTO PIANO VIARIO - PARCO ARCHEOLOGICO

INTERVENTO N°

C15

CAVALCAVIA FERROVIARIO VIA CAMPANA

tavola:

19.2

PROGETTO ESECUTIVO

scala:

PERIZIA DI ASSESTAMENTO

elaborato

piano particellare descrittivo

Il Presidente della Regione Campania  
Commissario Straordinario  
ex art. 11 comma 18° L. 887/84  
agg.to:

24 MAR 2018  
agg.to:

STRUTTURA DI COORDINAMENTO L. 887/84  
agg.to:

Protocollo N° 388/A

CODICE PROGETTO

C. File

REVISIONE

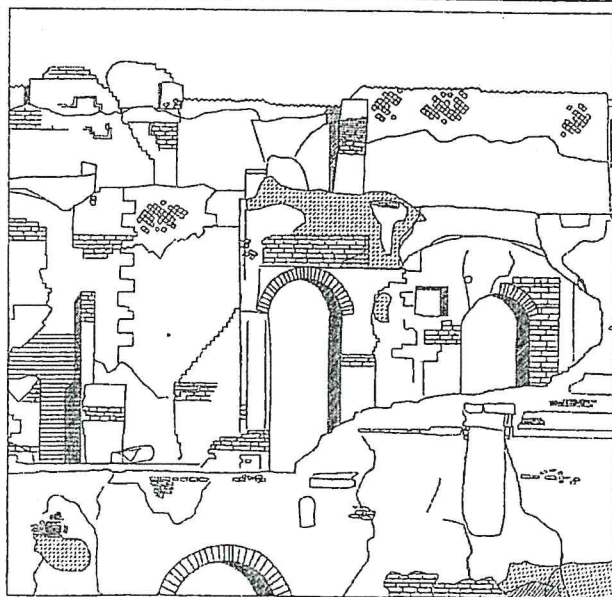
N222 E

C. Elab.

L01

Di

agg.to:



PROGETTO

Progettazione generale Ing. Giuseppe Rubino  
Strutture Ing. Umberto Di Cristinzi  
Geotecnica Prof. Ing. Carlo Viggiani  
Studio del traffico e Analisi SINTRA S.r.l.  
Costi benefici  
Archeologia ENTASIS Arch. A. Calvi e Arch. M. Varchetta  
Architettura e paesaggio Arch. Maria Luisa Margiotta  
Arch. Giuseppe Taccogni  
Geologia TECNO IN S.p.A. Dr. Geol. Maria Vadala  
Strutture di supporto SEDITER S.r.l.:  
- Ing. Vincenzo Di Maio  
- Ing. Antonello Franzese  
- Geom. Salvatore Donatiello  
Coordinamento operativo Ing. Marco Porta



COPIN S.p.A.  
SOCIETA' PER LA VALORIZZAZIONE  
DELL'AREA FLEGREA



DATI CATASTALI										ZONA DA OCCUPARE			
F L O R D	P.L.L.A ex 1070	C A S S E	C L A S S E	REDDITO DOMINICALE c.	REDDITO AGRARIO c.	SUPERFICIE CATASTALE			DITTA CATASTALE	DITTA PROPRIETARIA ATTUALE	SUPERFICIE mq.	INDENNITA' €.	NOTE
						Ha	a.	Ca.					
1	70		Ente Urbano	—	—	00	05	94	Area di Enti Urbani e Promiscui	Comune di Pozzuoli	143		AREE DA REVOCARE VINCOLO DI OCC. TEMPORANEA IMPOSTO CON ORD. 22/2008
2	1316 ex 1070	2	Frutteto	16,47	8,24	00	09	38	Granillo Pasquale nato a Pozzuoli il 07/12/1976 Granillo Pietro nato a Pozzuoli il 20/08/1948 Scoti Antonietta nata a Pozzuoli il 13/04/1953	Granillo Pasquale nato a Pozzuoli il 07/12/1976 Granillo Pietro nato a Pozzuoli il 20/08/1948 Scoti Antonietta nata a Pozzuoli il 13/04/1953	87		AREE DA REVOCARE VINCOLO DI OCC. TEMPORANEA IMPOSTO CON ORD. 22/2008
3	69	1	Vign. Arb.	206,69	58,56	00	66	70	Avallone Raffaele Antonio nato a Gricignano il 05/06/1949	Comune di Pozzuoli	77		AREE DA REVOCARE VINCOLO DI OCC. TEMPORANEA IMPOSTO CON ORD. 22/2008
4	153	1	Vign. Arb.	19,03	5,11	00	05	82			122		AREE DA REVOCARE VINCOLO DI OCC. TEMPORANEA IMPOSTO CON ORD. 22/2008
4	340 ex 10		Area	—	—	00	00	02	Accessorio Comune ad Ente rurale ed Urbano	Guardascione Rosa	2		AREE DA RESTITUIRE E REVOCARE VINCOLO DI ESPROPRIO IMPOSTO CON ORD. 22/2008
5	341 ex 11		Area	—	—	00	00	04	Accessorio Comune ad Ente rurale ed Urbano	Raia Antonio, Raia Rosaria e D'Ortano Rila	4		AREE DA RESTITUIRE E REVOCARE VINCOLO DI ESPROPRIO IMPOSTO CON ORD. 22/2008
5	343 ex 14		Area	—	—	00	00	20	Accessorio Comune ad Ente rurale ed Urbano	De Rosa Aniello, Vassallo Girolamo Gerardo, Vassallo Maria Grazia, Vassallo Stefano Francesco, Gesso Luigi e Falanga Concetta	20		AREE DA RESTITUIRE E REVOCARE VINCOLO DI ESPROPRIO IMPOSTO CON ORD. 22/2008
7	8		Ente Urbano	—	—	00	03	60	Area di Enti Urbani e Promiscui	Luci Gaspare, Luci Matteo e Vizzicato Angelamaria	9		AREE DA REVOCARE VINCOLO DI ESPROPRIO IMPOSTO CON ORD. 22/2008
8	429 ex 25	1	Frutteto	0,81	0,37	00	00	37	Pisano Francesco nato a Pozzuoli il 23/11/1931	Malvano Fernando via Celle n. 15 Amministratore del Condominio Via Alfonso Arliaco n.46/G	37		AREE DA RESTITUIRE E REVOCARE VINCOLO DI ESPROPRIO IMPOSTO CON ORD. 22/2008

Il Presidente della Regione Campania  
Commissario Straordinario  
ex art. 11 comma 18° L. 887/84

24 MAR 2018

STRUTTURA DI COORDINAMENTO L. 887/84  
Protocollo N° 388/A





PRESIDENTE DELLA REGIONE CAMPANIA  
COMMISSARIO STRAORDINARIO - ex Art. 11, c. XVIII legge 887/84

COPIN S.p.A

SOCIETA' PER LA VALORIZZAZIONE  
DELL'AREA FLEGREA

PIANO INTERMODALE DELL'AREA FLEGREA  
OPERE DI COMPLETAMENTO PIANO VIARIO - PARCO ARCHEOLOGICO

INTERVENTO N°

C15

CAVALCAVIA FERROVIARIO VIA CAMPANA

tavola:

15.3

PROGETTO ESECUTIVO

scala:

PERIZIA DI ASSESTAMENTO

Il Presidente della Regione Campania  
Commissario Straordinario 2018  
ex art. 11 comma 18° L. 887/84

elaborato

piano particellare descrittivo  
Decreto

agg.to:

4 MAR 2018

agg.to:

STRUTTURA DI COORDINAMENTO L. 887/84

Protocollo n° 288/A

CODICE PROGETTO

C. File

REVISIONE

FOGLIO

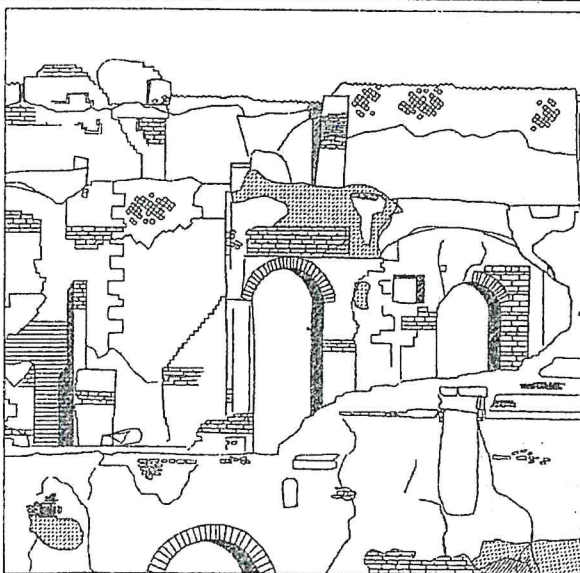
N222 E

C. Elab.

L01

Di

agg.to:



PROGETTO

Progettazione  
generale

Ing. Giuseppe Rubino

Strutture

Ing. Umberto Di Cristinzi

Geotecnica

Prof. Ing. Carlo Viggiani

Studio del traffico  
e Analisi  
Costi benefici

SINTRA S.r.l.

Archeologia

ENTASIS Arch. A. Calvi e Arch. M. Varchetta

Architettura  
e paesaggio

Arch. Maria Luisa Margiotta  
Arch. Giuseppe Taccogni

Geologia

TECNO IN S.p.A. Dr. Geol. Maria Vadala'

Strutture  
di supporto

SEDDITER S.r.l.:

- Ing. Vincenzo Di Maio
- Ing. Antonello Franzese
- Geom. Salvatore Donatiello

Coordinamento  
operativo

Ing. Marco Porta



COPIN S.p.A.  
SOCIETA' PER LA VALORIZZAZIONE  
DELL'AREA FLEGREA



IL PRESIDENTE DELLA REGIONE CAMPANIA  
Commissario Straordinario  
ex art. 11 C. XVIII L. 887/84

CONCESSIONARIO: C O P I N S.p.A.

OPERA: PIANO INTERMODALE DELL'AREA FLEGREA  
OPERE DI COMPLETAMENTO PIANO VIARIO – PARCO ARCHEOLOGICO  
CAVALCAVIA FERROVIARIO VIA CAMPANA

COMUNE DI POZZUOLI

AREE DA REVOCARE VINCOLO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA IMPOSTO CON ORD. 22/2008

Allegato n. \_\_\_\_\_ all'Ordinanza N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

N°	N° di foglio	N° di p.lla	Superficie Catastale Mq.	SUPERFICE DA OCCUPARE: mq.			NOTE
				definitiva	temporanea	asservita	
1	33	70	594		143		
2	84	68	6670		77		
3	84	153	582		122		
4	33	1316 ex 1070	938		87		

Il Presidente della Regione Campania Commissario Straordinario ex art. 11 comma 18° L. 887/84
24 MAR 2018
STRUTTURA DI COORDINAMENTO L. 387/84
Protocollo N°.....388/A.....



IL PRESIDENTE DELLA REGIONE CAMPANIA  
Commissario Straordinario  
ex art. 11 C. XVIII L. 887/84

CONCESSIONARIO: C O P I N S.p.A.

OPERA: PIANO INTERMODALE DELL'AREA FLEGREA  
OPERE DI COMPLETAMENTO PIANO VIARIO - PARCO ARCHEOLOGICO  
CAVALCAVIA FERROVIARIO VIA CAMPANA

COMUNE DI POZZUOLI

AREE DA REVOCARE VINCOLO DI ESPROPRIO IMPOSTO CON ORD. 22/2008

Allegato n. \_\_\_\_\_ all'Ordinanza N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

N°	N° di foglio	N° di p.lla	Superficie Catastale Mq.	SUPERFICE DA OCCUPARE: mq.			NOTE
				definitiva	temporanea	asservita	
1	85	8	360	9			

Il Presidente della Regione Campania Commissario Straordinario ex art. 11 comma 18° L. 887/84
24 MAR 2018
STRUTTURA DI COORDINAMENTO L. 887/84
Protocollo N° 388/15



IL PRESIDENTE DELLA REGIONE CAMPANIA  
 Commissario Straordinario  
 ex art. 11 C. XVIII L. 887/84

CONCESSIONARIO: C O P I N S.p.A.

OPERA: PIANO INTERMODALE DELL'AREA FLEGREA  
 OPERE DI COMPLETAMENTO PIANO VIARIO - PARCO ARCHEOLOGICO  
 CAVALCAVIA FERROVIARIO VIA CAMPANA

COMUNE DI POZZUOLI

AREE DA RESTITUIRE E REVOCARE VINCOLO DI ESPROPRIO IMPOSTO CON ORD. 22/2008

Allegato n. \_\_\_\_\_ all'Ordinanza N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

N°	N° di foglio	N° di p.lla ex	Superficie Catastale Mq.	SUPERFICE DA OCCUPARE: mq.			NOTE
				definitiva	temporanea	asservita	
1	42	340 ex 10	2	2			
2	42	341 ex 11	4	4			
3	42	343 ex 14	20	20			
4	85	429 ex 25	37	37			

Il Presidente della Regione Campania Commissario Straordinario ex art. 11 comma 18° L. 887/84
24 MAR 2018
STRUTTURA DI COORDINAMENTO L. 887/84
Protocollo N° 388/A

