

REPERTORIO N. 10

REPUBBLICA ITALIANA

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE CAMPANIA

COMMISSARIO STRAORDINARIO ex art. 11, co. XVIII, L. 22.12.1984, n. 887.

ATTO AGGIUNTIVO

della convenzione n. 9 rep. del 29 novembre 2006

**Piano Viario Area Flegrea – Intervento C 15 Realizzazione cavalca-
via linea ferroviaria FS in via Campana - Parco De Luca.**

Opere di completamento

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **12 (dodici)** del mese di **novembre**, nella sede del Presidente della Giunta Regionale Campania - Commissario Straordinario ex art. 11, comma 18, della legge 887/84, in Napoli, alla Via S. Lucia n. 81, innanzi a me Dott. Michele Nuzzo, Ufficiale Rogante del Presidente della Regione della Campania - Commissario Straordinario ex legge 887/84, con ordinanze nn. 1385 del 30 dicembre 2002 e 1 del 2 gennaio 2007, allegate al mio precedente rogito rep.rio n 1 del 29 marzo 2007, registrato a Napoli – Ufficio Atti Pubblici il 2 aprile 2007, al n. 3616, senza l'assistenza dei testimoni avendovi le parti rinunciato d'accordo tra loro e con me Ufficiale Rogante, giusta facoltà connessa dall'art. 48 della vigente legge notarile 16 febbraio 1913, n. 89, si sono costituiti:

DA UNA PARTE: il Commissariato Straordinario ex art. 11, co. XVIII, della legge 887/84, codice fiscale 95083740639, nella persona del Responsabile della Struttura – Soggetto Attuatore, Dott. Giuseppe Catenacci, nato a Napoli il 31 dicembre 1937, abilitato alla sottoscrizione del presente atto giusta ordinanza commissariale n. 90 del 4 agosto 2014, domiciliato per il presente atto

presso la Sede della Struttura di Coordinamento del Piano dei Trasporti Intermodale dell' Area Flegrea, in Napoli, al Centro Direzionale, isola C3

DALL' ALTRA: la Società di Progetto Copin Due s.p.a, con sede in Pozzuoli, via Celle 2 – codice fiscale 07796461213, nella persona della Dott.ssa Giulia Cosenza, nata a Napoli il 25 gennaio 1968. Presidente del Consiglio d'Amministrazione e Amministratore Delegato, in virtù dei poteri conferiti con verbale del Consiglio d'Amministrazione della Copin Due SpA del 18 novembre 2018, come da certificato camerale n. T 314714351 del 7 maggio 2019 (in appresso Concessionario)

PREMESSO:

- che, ai sensi dell'art. 11, comma XVIII, della legge 22 dicembre 1984, n. 887, il Presidente della Regione Campania è preposto all'attuazione degli interventi del Piano dei Trasporti Intermodale dell'Area Flegrea adottato dal Consiglio Regionale nella seduta del 26 marzo 1985, con deliberazione n. 207/4;

- che scopo precipuo del programma è la realizzazione di un sistema integrato di trasporti che possa costituire una rete di vie di fuga dall'area flegrea, in caso di recrudescenza del fenomeno bradisismico, cogliendo contemporaneamente l'occasione per la valorizzazione delle relevantissime risorse paesistiche, culturali e turistiche della zona;

- che con ordinanza n. 1232 del 14.11.1987 e convenzione rep. n. 763 del 01.12.1987, il Presidente della Regione, nella qualità di Commissario Straordinario di Governo ex lege 887/84, ha affidato al Consorzio COPIN la concessione di progettazione e di realizzazione di opere viarie interessanti l'Area Flegrea:

- che, con convenzione n. 6 rep. del 2 maggio 2006, l'amministrazione concedente, avvalendosi della disposizione contenuta nell'art. 16, punto 6, del D.Lgs. 20.08.2002, n. 190, ha previsto la possibilità di adeguare la concessione affidata al Consorzio Copin, alla disciplina di cui al citato decreto legislativo 190/2002, mediante l'applicazione analogica della normativa disciplinante l'istituto del *general contracting*;

- che con la citata convenzione n. 6/2006 si è rinviato ad appositi atti applicativi la disciplina esecutiva delle opere realizzabili con i finanziamenti che si sarebbero resi disponibili;

- che, a norma dell'art. 6 della convenzione 6/2006, il Concessionario, per l'esecuzione dei lavori, ha costituito la società di progetto Copin Due s.p.a.;

- che, in adempimento della succitata convenzione n. 6/2006, con atto applicativo n. 9 stipulato in data 29 novembre 2006 è stata dettata, tra l'altro, la disciplina esecutiva della realizzazione del cavalcavia linea ferroviaria FS in Via Campana - Parco De Luca;

- che con ordinanze n. 12 del 11 gennaio 2008, n. 21 del 17 luglio 2008, n. 62 del 27 ottobre 2010, con disposizione del RUP del 13 settembre 2009, con decreti n. 905 del 26 febbraio 2016, n. 983 del 12 aprile 2017 è stata approvata la progettazione relativa all'intervento in argomento;

- che, con decreto n. 1173 del 10 gennaio 2019 è stata approvata la perizia di completamento dell'Intervento C 15 ed è stato preso atto dell'atto di sottomissione relativo agli impegni espressamente assunti dal Concessionario in riferimento ai lavori di completamento dell'Intervento C 15;

- che con decreto n. 1183 del 15 febbraio 2019 sono stati rettificati il Quadro Economico generale e il Quadro Economico generale di raffronto con la perizia n. 4, approvati con il sopra citato decreto 1173/2019

- con decreto n. 1223 del 11 luglio 2019 è stato approvato lo schema di atto aggiuntivo disciplinante l'esecuzione dei lavori di completamento dell'intervento C 15.

Vista la polizza n. 777B1080 del 21 febbraio 2019, rilasciata da Zurich Insurance

Vista la richiesta inoltrata alla BDNA, acquisita al protocollo PR NAUTG Ingresso 0117512 20190423 del 23 aprile 2019

Ritenuto, ai sensi dell'art. 92, comma 3, del dlgs 159/2011, di poter procedere alla sottoscrizione del presente atto sotto condizione risolutiva, nell'ipotesi di acquisizione della certificazione richiesta ex dlgs 159/2011 positiva.

Preso atto dell'applicabilità ai lavori disciplinati dal presente atto delle clausole di cui al Protocollo di Legalità in materia di Appalti sottoscritto dalla Regione Campania con la Prefettura di Napoli in data 1 agosto 2007, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n.1601 del 7 settembre 2007.

Tutto ciò premesso le parti, come sopra costituite

CONVENGONO

ART.1 - Premesse:

Le premesse che precedono costituiscono patto integrale, sostanziale e pattizia del presente atto.

ART. 2 - Oggetto del Contratto:

Il presente contratto ha per oggetto la disciplina esecutiva dei lavori di completamento dell'intervento C 15 Realizzazione del cavalcavia linea ferroviaria

FS in Via Campana - Parco De Luca, entro i limiti dell'approvazione di cui ai decreti n. 1173 del 10.1. 2019 e n. 1183 del 15.2. 2019.

Il Concessionario si impegna a:

- acquisire tutti i pareri, nulla osta, autorizzazioni ed atti propedeutici alla loro realizzazione;
- provvedere all'acquisizione delle aree necessarie per l'esecuzione dei lavori;
- eseguire i lavori in regime di appalto o di esecuzione diretta, nei limiti e nel rispetto della normativa comunitaria e nazionale;
- sottoporre alla committenza il piano degli affidamenti, delle espropriazioni, delle forniture di materiale e di tutti gli altri elementi utili a prevenire le infiltrazioni della criminalità organizzata;
- a consentire, in ogni momento, l'accesso al cantiere ed alla documentazione amministrativa, tecnica e contabile connessa ai lavori al concedente ed alle strutture competenti della Regione;
- ad informare il pubblico circa la fonte di finanziamento, mediante l'apposizione di cartelli e di targhe esplicative permanenti;
- a denunciare immediatamente alle Forze dell'Ordine o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei propri confronti e nei confronti degli eventuali componenti la compagine sociale e familiare e di dare comunicazione dell'avvenuta denuncia alla Prefettura per l'attivazione delle conseguenti iniziative.
- ad accettare la clausola che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefet-

tura, successivamente alla stipula del contratto, informazioni interdittive di cui all'art. 91 del Dlgs 159/2011, nonché in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene, sicurezza e tutela dei lavoratori.

- ad assolvere a tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, informando la Prefettura competente nel caso di inadempimento in merito da parte di eventuali subcontraenti.

L'elenco che precede ha carattere meramente esemplificativo e non esaustivo, restando a cura del Concessionario tutto quanto occorrente per la realizzazione degli interventi, anche se non specificamente previsto.

ART. 3 - Valore del Contratto:

Il presente contratto, ai fini fiscali, ha il valore globale di euro 800.884,80

ART. 4 — Tempistica:

I lavori saranno eseguiti in conformità alla perizia approvata ed al cronoprogramma allegato alla stessa.

I lavori dovranno essere ultimati entro il termine previsto dal cronoprogramma approvato con decreto n.1173 del 10 gennaio 2019

ART. 5 – Gare di appalto,

rapporti con i subaffidatari e clausola di manleva:

Il Concessionario aggiudicherà gli appalti di lavori e forniture secondo le norme della Comunità Europea e nazionali disciplinanti la materia.

Le parti confermano l'assoluta estraneità del concedente a qualsiasi rapporto del Concessionario con suoi appaltatori, fornitori, cottimisti, subaffidatari in genere, nonché a qualsiasi rapporto proprio ovvero dei predetti

soggetti con professionisti e dipendenti. Pertanto, il Concessionario manleva il committente anche da eventuali contenziosi e da pretese che dovessero essere notificate dai suindicati soggetti al committente.

Eventuali ribassi d'asta superiori al 20%, limitatamente all'eccedenza rispetto a detta percentuale, saranno acquisiti alle economie della concessione.

ART. 6 - Subappalti

Il subappalto dei lavori è consentito nei limiti delle disposizioni di cui all'art 105 del vigente Codice degli Appalti.

I subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati dall'Amministrazione.

Per le prestazioni affidate in subappalto debbono essere praticati gli stessi prezzi unitari con ribasso non superiore al 20%, nel rispetto degli standard qualitativi prestazionali previsti nel contratto.

ART.7 — Corrispettivo:

Il corrispettivo dei lavori resta determinato con riferimento ai prezzi unitari approvati in progetto.

Il corrispettivo dell'affidamento comprende tutte le prestazioni che verranno fornite dal Concessionario medesimo ed esemplificativamente:

1. programma e sondaggi;
2. ricerche e scavi sull'assetto territoriale, dati geologici;
3. elaborazione progettazione;
4. procedure legali - amministrative per occupazione e esproprio delle aree e cespiti interessati ai lavori (eventualmente acquisizione bonaria);

5. l'assistenza tecnica, legale notarile per l'espletamento di tutte le procedure espropriative e tutte le attività ad esse connesse;

6. oneri per procedure giudiziarie nei confronti di terzi;

7. espletamento delle pratiche finalizzate all'ottenimento di permessi ed autorizzazioni;

8. procedure legali - amministrative di esperimento gare per l'appalto dei lavori;

9. contratti di appalto e forniture, gestione dei rapporti;

10. collaudo statico;

11. assistenza al collaudo tecnico - amministrativo;

12. attività (elaborazione convenzione) e rapporti con Enti erogatori di pubblici servizi per allacciamento e/o attraversamento acqua, fognature, Enel, Telecom, Gas, ecc.

Il rimborso delle spese sostenute dal Concessionario per conto e su autorizzazione del committente sarà effettuato senza maggiorazioni, entro 30 giorni dalla presentazione della documentazione giustificativa e fiscale.

ART. 8 - Modalità di pagamento:

Il corrispettivo sarà liquidato a misura, sulla base dei certificati di pagamento e di stati di avanzamento, con le ritenute di legge.

Gli Stati di Avanzamento Lavori saranno liquidati con cadenza bimestrale.

ART. 9 – Garanzie

Per l'esecuzione dei lavori saranno costituite le garanzie previste dagli artt. 103 e 104 del dlgs 50/2016.

La cauzione definitiva sarà rilasciata, con le modalità previste dall'art. 93 del Codice degli Appalti, nella misura del 10% dell'importo di contratto di cui al precedente art. 3.

Il Concessionario è tenuto, altresì, a prestare la garanzia per danni a terzi con riferimento ad un minimo di €. 500.000,00 fino ad un massimo di €. 5.000.000,00, nonché la garanzia prevista dall'art. 103, comma 7.

ART. 10 - Ritardi:

In caso di ritardo nell'ultimazione dei lavori, rispetto al relativo programma, sull'importo dei lavori eseguiti in ritardo, sarà applicata una penale in misura equivalente agli interessi per ritardato pagamento degli acconti, per il tempo del ritardo.

L'importo massimo delle penali non potrà superare il 10 % dell'importo dell'intervento stesso, salva la facoltà di revoca della concessione, in caso di perdurante ritardo.

ART. 11 - Rinvio:

Per quanto non espressamente previsto nel presente Atto aggiuntivo, valgono le clausole contenute nella disciplina contrattuale di cui alle convenzioni n. 9 rep. del 29 novembre 2006 e n. 8 rep. del 12 agosto 2018.

ART. 12 - Spese:

Tutte le spese e gli oneri fiscali eventualmente dovuti per il presente atto aggiuntivo sono a carico del Concessionario che invoca le agevolazioni di legge al riguardo, ed in particolare l'esenzione da imposte e tasse ai sensi dell'art. 73 L. 14.05.1981, n. 219, essendo il presente atto relativo all'attuazione dell'art. 11, comma XVIII, L. 22.12.1984, n. 887 per l'adeguamento ed il poten-

ziamento del sistema di trasporto intermodale nella zona flegrea, interessata dal fenomeno bradisismico.

Per gli effetti del presente atto le parti eleggono i domicili sopraindicati. Il presente atto aggiuntivo, redatto da persona di mia fiducia, viene letto alle parti che, dichiarandolo conforme alle loro volontà, lo approvano e con me lo sottoscrivono.

Il presente atto aggiuntivo consta di 10 fogli di carta uso bollo scritti da persone di mia fiducia.

IL CONCESSIONARIO

IL CONCEDENTE

Documento firmato da: Cosenza Giulia
12.11.2019 11:08:25 CET

Documento firmato da: CATENACCI GIUSEPPE
12.11.2019 11:09:39 CET



Il concessionario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, co. II c.c., dichiara di approvare espressamente le clausole contenute negli articoli nn° 2, 4, 5, 6, 7 e 9.

IL CONCESSIONARIO

IL CONCEDENTE

Documento firmato da: Cosenza Giulia
12.11.2019 11:05:46 CET

Documento firmato da: CATENACCI GIUSEPPE
12.11.2019 11:10:34 CET



Documento firmato da: MICHELE NUZZO
12.11.2019 11:11:48 CET

